



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندار اصفهان

تاریخ: ۱۳۶۷/۱۱/۰۵
شماره: ۲۰/۱۱/۱۰۱۵۲۶

« جهش تولید »

شهردار محترم گرگاب

رئیس محترم شورای اسلامی گرگاب

با سلام

بازگشت به نامه شماره ۹۹/۷۹۱۷ مورخ ۹۹/۱۰/۲۲ به آگاهی می رساند با مفاد تعرفه های عوارض محلی آن شهرداری که در اجرای تبصره یک، ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و هم چنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از بررسی تمامی تعرفه ها ممهور به مهر شورای اسلامی شهر و دفتر امور شهری و شوراها استناداری متضمن بهمن ۹۹ گردیده به استناد بند ۱۱ تفویض اختیار شماره ۱۱۸۳۸۶/۱۱/۳/۳۴ مورخ ۹۲/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور موافقت می گردد. لذا مقتضی است دستور فرمائید ضمن اعلام عمومی تعرفه ها تا تاریخ ۹۹/۱۱/۱۵ نسبت به جایگزینی تعرفه های اصلاحی و ارزش محاسباتی با تعرفه های قبلی اقدام قانونی لازم معمول نمایند. ضمناً ضرورت دارد نظارت و مراقبت کامل و کافی بر اجرای آن از ابتدای سال ۱۴۰۰ به عمل آورده و از دریافت هر گونه وجهی مازاد بر تعرفه های مصوب و موارد تصریح شده در قوانین و مقررات و مغایر با آراء دیوان عدالت اداری جداً خودداری نمایند.

عباس رضایی



تاریخ: ۱۰/۱۰/۱۳۹۸
شماره: ۴۴۹۷/۱۰۰۱/۲

«رونق تولید»

شهردار محترم گرگاب

رییس محترم شورای اسلامی شهر گرگاب

باسلام؛

بازگشت به نامه شماره ۵۲/۴۱۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۰ به آگاهی می‌رساند با مفاد تعرفه‌های عوارض محلی آن شهرداری که در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و هم چنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از بررسی تمامی تعرفه‌ها ممهور به مهر شورای اسلامی شهر و دفتر امور شهری و شوراهای استانداری متضمن بهمن ۹۸ گردیده، به استناد بند ۱۱ تفویض اختیار شماره ۱۱۸۳۸۶/۱۳/۳۴ مورخ ۹۲/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور موافقت می‌گردد. لذا مقتضی است دستور فرمایید ضمن اعلام عمومی تعرفه‌ها تا تاریخ ۹۸/۱۱/۱۵ نسبت به جایگزینی تعرفه‌های اصلاحی و ارزش محاسباتی با تعرفه‌های قبلی اقدام قانونی لازم معمول نمایند. ضمناً ضرورت دارد نظارت و مراقبت کامل و کافی بر اجرای آن از ابتدای سال ۱۳۹۹ به عمل آورده و از دریافت هرگونه وجهی مازاد بر تعرفه‌های مصوب و موارد تصریح شده در قوانین و مقررات و مغایر با آراء دیوان عدالت اداری جدا خودداری نمایند.

عباس رضایی

برستی



استان اصفهان

شهرستان شاهین شهر و میمه

شورای اسلامی

شهر گرگاب

سال جشن تولد

پست:
 لنگرنا

تاریخ: ۲۳، ۱۳۹۹

شماره: ۵/۲۹۴۷

جناب آقای تاجمیری

فرماندار و ریاست محترم هیات تطبیق مصوبات شهرستان شاهین شهر و میمه

موضوع: ارسال صورتجلسه ۲۱۴

سلام علیکم

پس از حمد خدا و صلوات بر نبی مکرم اسلام و خاندان مطهرش (ع)؛

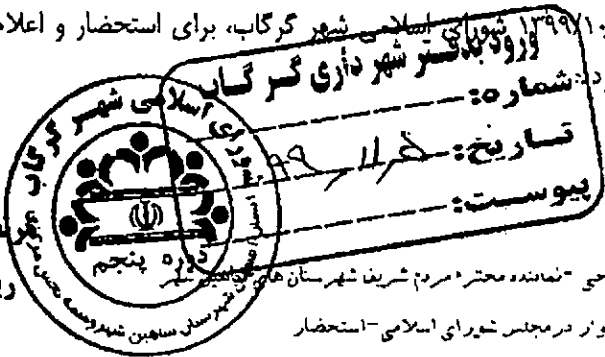
با احترام، در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران، به پیوست یک نسخه صورتجلسه شماره: ۲۱۴ مورخ: ۱۳۹۹/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر گرگاب، برای استحضار و اعلام نظر به حضورتان

بفاد می گردد. شماره:

تاریخ: خرداد ۹۹

پیوست:

رونوشت:



رئیس شورا
رضی کاشانی

حاج آقای حاجی - نماینده محترم مردم شریف شهرستان های شاهین شهر و میمه در مجلس شورای اسلامی - استحضار

جناب آقای فرهادی - ریاست محترم شورای اسلامی شهرستان - استحضار

جناب آقای عسگری - شهردار محترم شهر گرگاب - اطلاع و اقدام لازم

بسمه تعالی
صورتجلسه شورای اسلامی شهر گرگان

۱- مشخصات جلسه

شماره جلسه: ۲۱۲	تاریخ جلسه پنجشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۸ از ساعت ۱۲ تا ۸	تاریخ دعوتنامه: ۱۳۹۹/۱۰/۱۲
مکان جلسه: دفتر شورا	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: ---	نوع جلسه (عادی، فوق العاده): عادی

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	مرتضی کاشانی		۸	۱۲
۲	نرگس بیدرام		۸	۱۲
۳	رسول شاه جیبان		۸	۱۲
۴	زینب حق شناس		۸	۱۲
۵	غلام حق شناس		۸	۱۲

۳- اعضای غایب در جلسه:

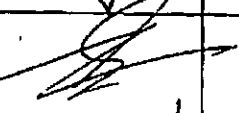
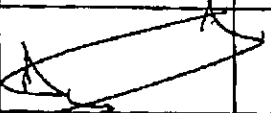
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱	-	-	-

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
۱	محمد شالظری	شهرداری	سرپرست درآمد	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید، جناب آقای مهندس کاشانی رییس شورای اسلامی شهر ضمن خیر مقدم به اعضای محترم شورا و مهمانان، جلسه را آغاز نمود؛ در ادامه آقای محمد شالظری سرپرست درآمد شهرداری در خصوص دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰ توضیحاتی را ارائه نمودند و سپس پیرامون مسائل و مشکلات سطح شهر بحث و تبادل نظر شد در پایان و پس از بحث و بررسی و قرائت نامه‌های وارده مصوبات لازم صورت پذیرفت. جلسه با ذکر صلوات بر نبی مکرم اسلام و خاندان مطهرش (ع) پایان یافت.

دستور جلسه		ردیف	
دستور جلسه		۱	
نامہ شماره ۹۹/۷۶۹۴ مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ شهرداری گرگاب			
<p>خلاصه مفید مذاکرات: نامہ شماره ۹۹/۷۶۹۴ مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ شهرداری گرگاب موضوع ارسال دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰، در جلسه مطرح و مصوب گردید.</p>			
<p>متن مصوبه شورا: نامہ شماره ۹۹/۷۶۹۴ مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ شهرداری گرگاب موضوع ارسال دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰، با عنایت به موارد ذکر شده در نامہ شماره ۲۰/۳/۹۰۳۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ استانداری اصفهان، در جلسه مطرح و با موافقت تمامی اعضاء مصوب گردید.</p>			
اعضاء	دلایل مخالفت	مخالف	موافق
			✓
			✓
			✓
			✓
			✓
		۰	۵
تصویب شد.		تصمیم شورا	



جمهوری اسلامی
وزارت کشور
استانداری اصفهان

شهرداری گرگاب

«سال جشن تولد»

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۰/۲۵

شماره: ۹۹/۷۹۱۷

پست:

۱۰۱۵۷۶
۹۹,۱۰,۲۵

جناب آقای دکتر ذاکری

مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان

موضوع: دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰ شهرداری گرگاب

سلام علیکم

پس از حمد خدا و صلوات بر نبی مکرم اسلام و خاندان مطهرش (ع)؛

با احترام عطف به نامه شماره ۲۰/۳/۹۰۳۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ جناب آقای مهندس غلامی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان در خصوص وضع عوارض محلی و برقراری عوارض جدید، با عنایت به اینکه این شهرداری دارای دفترچه عوارض محلی بر حسب ارزش محاسباتی مصوب بهمن ۱۳۹۸ می باشد به پیوست یک نسخه لیست ارزش محاسباتی اصلاح شده این شهرداری جهت اعمال در سال ۱۴۰۰، جهت استحضار و صدور اوامر مقتضی به حضورتان ایفاد می گردد.

علی عسگری
شهردار

رونوشت:

- جناب آقای مهندس غلامی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان بازگشت به نامه ۹۰۳۴۹/۳/۲۰ - استحضار
- جناب آقای تاجمیری فرماندار محترم شهرستان شاهین شهر و میمه - استحضار
- جناب آقای کاشانی ریاست محترم شورای اسلامی شهر گرگاب - استحضار

آدرس: شهر گرگاب - انتهای بلوار امام خمینی (ره) تلفن: ۴۵۷۵۳۸۸۲ - ۴۵۷۵۲۵۴۶ - ۴۵۷۵۲۵۴۵ (۰۳۱)

WWW.shahrdari - gorgab .ir

نمایر: ۴۵۷۵۳۳۳۰ (۰۳۱)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
مَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا
وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ
وَمَا يَرْزُقْهُ اللَّهُ مِنْ شَيْءٍ إِلَّا
يُضَاعِفْ لَهُ أَثَرَهُ إِنَّ اللَّهَ
كَرِيمٌ عَلِيمٌ

1423
عبدالله



(شهادتی کرکبی)

...وَأَشْهَدُ أَنَّ اللَّهَ مَوْلَانِي وَأَسْئَلُكُمْ فِيهِ...

دوست که مرا از زمین پیدا کرد و در دنیا خواست کار آمدن، من آن را آبادی کنید.



خدا را بر این کارگاهان و دستگیران برسان و برای آنان خیر خواه باش و آنان هم از سید کارگران بوی خوشی بیاورند و تقاضایم، زیرا آنان صلاح منافع جامعه و کشور هستند و بیداری را می آورند.

گفته است از یک مبلغ تبلیغی برای جامعه دانند، ایشان مردی آرام و ملایم می باشند و نفوذی صلح و ستند. سوسیالیست می آید و آنان را می کشند، بیشتر است نیز با نظم سرمایه گذاری می نمایند و پیوسته اند. کارآفرینان در داخل کشور وجود در خارج آن کشور، وقت رسیدگی کن.



بِسْمِ اللَّهِ شهادتی الهامی شده که خدمت در آن جلالت است.

مردم را شاکرت بدین، کارهایی که نیاز است دولت انجام دهد، مردم پاینده.



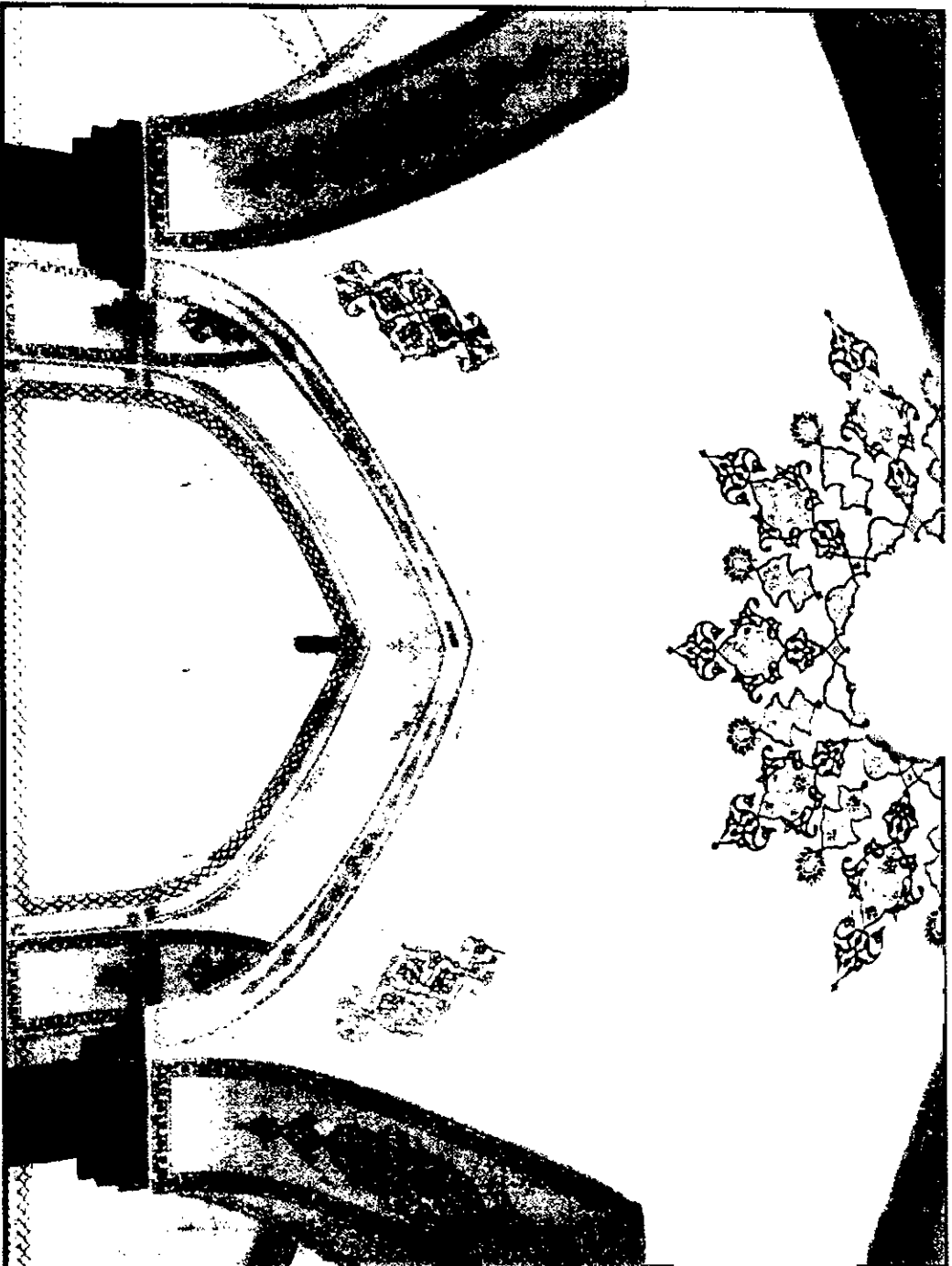
شورای مشران و مشاوران است که در اول و وسط میدان بر توده است؛ بنابراین باید پشت چپ می آید و بر چپ کمال داشت باشد، آن سبزه هم خود را از پشت و اسل و بیدی خود مشخص نماید، مشکل - آن جا و نسبت از آن جا نمایند.





(شهرهای کوفی)

۴۰۰ سالگی شهر کوفی است بنام کوفی... سال - شماره ثبت ملی ۱۳۲۲



سار صریح



(شهرداری گرگان)

جمهوری اسلامی ایران

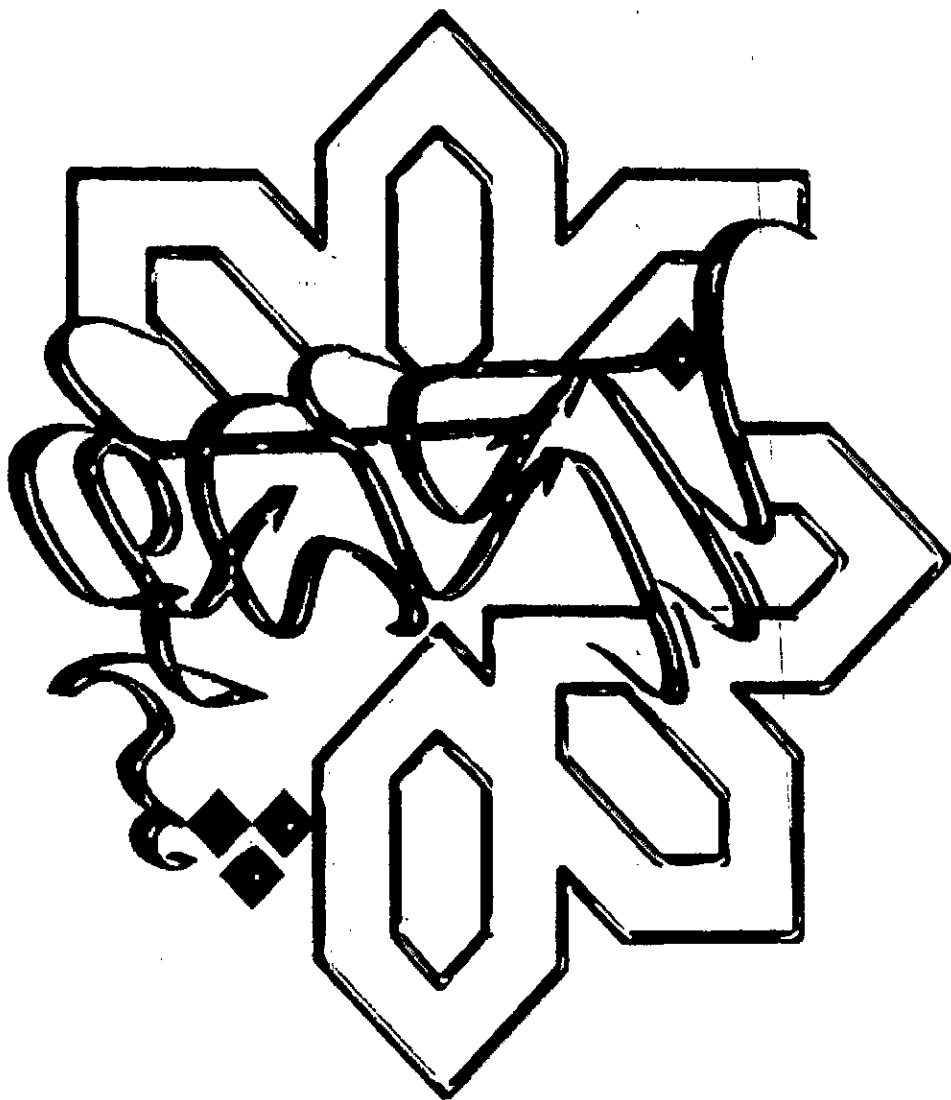
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری گرگان



(شهری کتب)



تعرفه های عوارض یکنواخت شهرداری های سراسر کشور

{ شهرداری گرگان }

سال ۱۳۹۹

فصل اول

کلیات و تعاریف



((شورای نگهبان))

مستندات قانونی وضع عوارض سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض



(شورای ارکوب)

مستندات قانونی وضع عوارض:

آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و موسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض با بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۱ در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تامین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

بند-عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

قانون پنجم توسعه کشوری:

ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیت های توسعه ای و سرمایه گذاری های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه ای و بخشی-منطقه ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصتهای توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی های مدیریتی استانها و انتقال اختیارات اجرایی به استانها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخص های لازم به تصویب هیأت وزیران می رسد.

بند- هر گونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداری ها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تامین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است. در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ها ممنوع است.



((شورای آراکب))

قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران مصوب ۱۳۹۱
ماده ۶- مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیر بنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع و بیست متر مربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه های عوارض صدور پروانه های ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف می باشند. مفاد این ماده در احداث مجتمع های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود.
منشاء قانونی :

بند ۴ ماده ۲۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی، کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸ کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری منسبی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲۱۷۷۴۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۷ و زبیر محترم کشور ابلاغ گردید از ابتدای سال ۱۳۹۸ فاقد اعتبار و ملغی می گردد و کماکان قابل وصول نخواهد بود.



(شورای کاب)

- توضیحات مربوط به عوارض فعالان اقتصادی مشمول قانون نظام صنفی و فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی
- ۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مشمول قانون نظام صنفی و غیر مشمول قانون نظام صنفی واقع در محدوده و حریم شهر که پرداخت عوارض متعلقه توسط آنها در این تعرفه مصوب شده است ، موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری می باشند.
 - ۲- این عوارض در ابتدای هر سال تحقق پیدا کرده و قابل وصول و پیگیری است، به ازای هر ماه واریز زودتر قبل از پایان سال تحقق عوارض ، مشمول ۲ درصد کاهش به عنوان جایزه خوش حساسی خواهند بود. در صورتیکه واحد ذیربط کمتر از یکسال فعالیت داشته باشد، عوارض این تعرفه بر مبنای تعداد ماه های فعالیت محاسبه و اخذ می شود.
 - ۳- در صورتی که شخصی (حقوقی و حقیقی) در محل فعالیت داشته باشد بایستی عوارض این تعرفه را به حساب شهرداری (حقوقی) موظف به دریافت مفاصا حساب شهرداری از وی (مبنی بر پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری) می باشند.
 - ۴- چنانچه مکان موضوع یک پروانه کسب تغییر کند ، معادل یک دوم عوارض سالیانه وصول می شود و چنانچه فعالیت تغییر کند (در صورتیکه عوارض فعالیت جدید بیشتر است) مابه التفاوت آن وصول می گردد و تغییر شخص صاحب پروانه کسب در همان مکان و همان فعالیت مشمول عوارض نیست.
 - ۵- در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول پرداخت عوارض ، تعرفه های فصل پنجم نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.
 - ۶- در صورتیکه عوارض هر سال به واحد صنفی (مودی) ابلاغ و نسبت به پرداخت آن اقدام نشده باشد، بدهی سالهای ابلاغ شده ملاک محاسبه بر مبنای آخرین تعرفه عوارض کسب و پیشه محاسبه و در صورت عدم ابلاغ در زمان مقرر ملاک محاسبه بر مبنای تعرفه زمان بدهی ملاک خواهد بود.
 - ۷- این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین مشمول بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء وضع موجود در خصوص مشاغل مذکور می باشد و در خصوص سایر آرا ماده صد قابل محاسبه و وصل نیست و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع با مالک در جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید بدیهی است افراد تحت پوشش سازمان های حمایتی مشمول این تعرفه نخواهند بود و ملاک محاسبه مترای ساختمان مورد استفاده غیر مرتبط می باشد.
 - ۸- * به معنای عدم افزایش تعرفه نسبت به سال پیش می باشد.
 - ۹- * به معنای ایجاد تعرفه جدید نسبت به سال پیش می باشد.



(شودای کتب)

تعاریف و اصطلاحات

صفحه ۴

دفترچه عوارض مطبی شهر کمرکاب - سال ۱۳۹۹



(شورای رفکب)

تعاریف:

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آئین نامه مالی شهرداری ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است.

A: منظور از (A) یا قیمت منطقه ای، ارزش محاسباتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۴۶ قانون مالیاتهای مستقیم می باشد.

M.K: ضریبی است که در تعرفه های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می شود.

یک واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد.

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری های شهر می باشد.

توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه های عوارضی سال ۱۳۹۸ بایستی رعایت شود:

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه ای و ارزش محاسباتی بر ملک مشرف به ممبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه ای، جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می گردد محاسبه خواهد شد.
۲. شورای شهر می تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید.
۳. با توجه به داندنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۲/۱۱/۲۵ و همچنین داندنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد.
۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.
۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.
۶. قوانین و مقررات مربوط به معافیت های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷) و یا معافیت هایی که در قوانین بودجه سنواری پیش بینی می گردد با رعایت تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود.



(شورای ازمایش)

ضوابط اجرای ارزش معاملاتی املاک

۱- تشخیص نوع کاربری عرصه املاک به شرح ذیل صورت می پذیرد:

۱-۱- کاربری املاک بر اساس نوع کاربری مندرج در سند رسمی و یا سایر اسناد مشتبه می باشد.

۱-۲- در خصوص املاکی که کاربری آنها مشخص نمی باشد بر اساس نوع کاربری اعیانی احداث شده در آنها و در خصوص اعیانی های با کاربری متفاوت (مختلط)، بر اساس قدرالسهم عرصه هر یک از اعیانی های مستعدنه و نوع کاربری تعیین می گردد.

تذکره: افزایش های مذکور در ارزش عرصه املاک برای معیار بالای ۲۰ متر در خصوص املاک با کاربری مسکونی و معیار بالاتر از ۳۰ متر برای سایر کاربری ها محاسبه نمی گردد.

۲- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشند، ارزش معبر بزرگتر ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر این که از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.

۳- ارزش عرصه املاک واقع در بر میداین، معادل ارزش بزرگترین معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

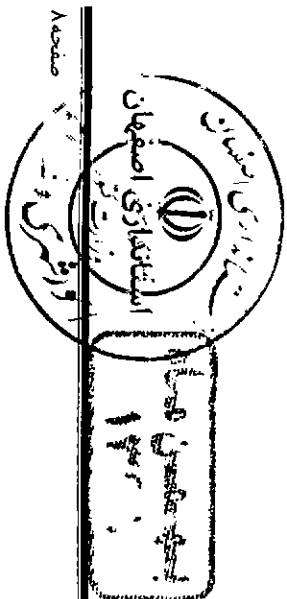
۴- ارزش عرصه املاکی که راه عبور مستقل ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر شصت درصد (۶۰٪) ارزش عرصه معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

۵- ارزش عرصه املاکی که بر بزرگراه اتوبان، مسیل، حریم راه آهن و نهر قرار دارند، تا زمانی که شرایط استفاده و عبور و مرور از آنها نظیر خیابان های داخلی شهر جهت دسترسی به ملک مورد نظر مهیا نباشد و رفت و آمد آنان از خیابان های دیگر صورت پذیرد، برابر خیابان مورد استفاده محاسبه می شود.

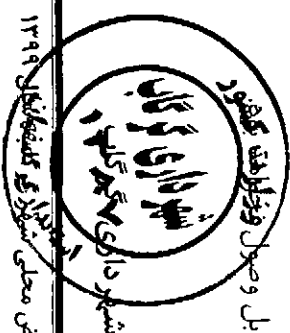
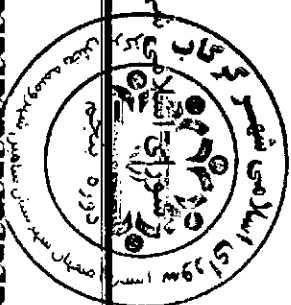
۶- ارزش معاملاتی عرصه سراه، پاساژها و کاروانسراها بر اساس بالاترین ارزش معاملاتی معبری که از آن منشعب می شوند، محاسبه می شود.

۷- چنانچه برای املاک واقع در حریم قانونی شهر، بخش و روستای مورد نظر ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد، معادل هفتاد درصد (۷۰٪) ارزش معاملاتی نزدیکترین محل مشابه، حسب مورد مبنای محاسبه خواهد بود.

کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲۷۷۴۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۱/۱۷ وزیر محترم کشور ابلاغ گردید از ابتدای سال ۱۳۹۹ هم فاقد اعتبار و ملغی می گردد و کماکان قابل وصول و تحویل گردد.



مهر گرگان



دفترچه عوارض محلی شهر گرگان ۱۳۹۹



شماره ۱۳

(شماره ۱ کرباب)

ضوابط اجرای ارزش معاملاتی املاک

در اجرای بند ۲ چهل و هشتمین جلسه ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان مورخه ۱۳۹۰/۰۶/۰۵ با حضور امضاکنندگان در ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۲۷ در محل دفتر معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری تشکیل و پس از بحث و تبادل نظر و در راستای اجرایی شدن جهش تولید در بخش کشاورزی در استان در سطح استان موارد ذیل به تصویب رسید:

۱- مفاد نامه شماره ۲۰۳/۱۶۳۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاونت هماهنگی عمرانی استانداری در خصوص کاهش عوارض کلیه واحدهای تولیدی بخش کشاورزی با رعایت نکات و اصلاحات زیر به تأیید رسید:

الف- بند ۳: عوارض مربوط به سالن مسقف مرغاری، دامداری، اعم از صنعتی صنعتی، سنتی و امثالهم و و سالن پرورش قارچ با یک چهارم تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد.
ب- بند ۴: کلیه گلخانه ها و محل کشت آنها با هر نوع سازه از پرداخت عوارض معاف و عوارض سایر تأسیسات جانی نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه مصوب بخش کشاورزی قابل محاسبه می باشد. ضمناً اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می شود.

ج- مفاد نامه مذکور مورد تأکید تا در مدت باقی مانده، تولیدکنندگان بخش کشاورزی از مزایا و تسهیلات مذکور بهره مند شوند و برای سال ۱۴۰۰ نیز توسط دفتر امور شهری و شوراهای در دفترچه الگوی عوارض محلی پیشنهادی به شوراهای اسلامی شهرها لحاظ و رعایت گردد. سایر بندهای نام فوق به تأیید رسیده و به قوت خود باقی است.

۲- به موجب بند ۳ تصویب نامه شماره ۴۶۸۲۶-ت-۱۳۹۸ مورخ ۹۹/۴/۳۱ هیئت محترم وزیران حصارکشی (فتس کشی) باغ ها مشروط به اینکه موجب تفکیک و قطعه بندی اراضی شود اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها نخواهد شد.

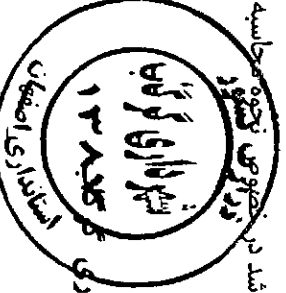
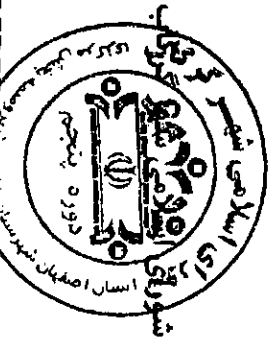
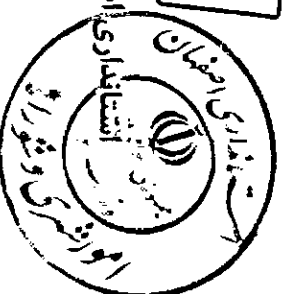
۳- مالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود دامداری یا گلخانه احداث کنند به شرطی که دیوارکشی نکنند مشمول ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.
۴- نقشه های گلخانه با مهر نظام مهندسی کشاورزی توسط شهرداری ها قابل پذیرش می باشد.

۵- تعرفه نظام مهندسی در استان ۱- برای سایه بان ۲- همانکاره گاوآبادی ۳- دامداری ها، ۱۷،۵٪ با ضریب تکرار اعمال شود.

۶- مرغزاری ها و سایر ساختمان های دامداری ها نظیر ساختمان ایبار خوراک و ساختمان شیردوش بر اساس ۲۵ درصد تعرفه سازمان محاسبه شود و در موارد تکرار به ازای هر تکرار با ضریب تکرار مورد عمل سازمان محاسبات انجام شود.

۷- سازه نقشه های تهیه شده توسط نظام مهندسی کشاورزی ملاک عمل مراجع صدور پروانه قرار گیرد.
۸- مقرر شد در خصوص نحوه محاسبه حق الزحمه خدمات مهندسی برای ساختمانهای بخش کشاورزی به شرح زیر اقدام شود:

بهبود مکان ۱۳۹۹



مهر روز است

ضوابط اجرای ارزش معاملاتی املاک

بیرو نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۴۸۵۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۶ و مساحت مطروحه در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۳ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان در خصوص مطابقت های مربوط به عوارض محلی واحدهای دامی و کشاورزی موارد ذیل در دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰ شهرداری گرگان اصلاح و اعمال می گردد.

۱- عوارض استخر پرورش ماهی با هر متر از ۴۰٪ این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

۲- عوارض صنایع تولیدی تبدیلی، تکمیلی و بسته بندی محصولات کشاورزی تولید انواع کود و صنایعی که از جهاد کشاورزی مجوز اخذ نمایند با میزان ۳۰٪ قابل محاسبه و وصول می باشد.

۳- عوارض مربوطه سالن مسقف مرغداری، دامداری، گلخانه های دائمی (سازه سنگین با مصالح ساختمانی) و نیز سالن پرورش قارچ، با یک چهارم این تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد.
۴- با عنایت به مصوب مورخ ۹۸/۰۹/۰۵ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان و سیاست های دولت و خشکسالیهای اخیر کلیه سازه های سبک گلخانه ها و محل کشت در گلخانه ها از عوارض معاف و سایر بخشهای گلخانه نیز با احتساب ۱۰٪ تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.

۵- برای صدور پروانه ساختمانی واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و کشاورزی در هنگام نوسازی و تجدید بنا در حد متر از و تعداد دهنده و وضیعت مندرج در پروانه قبلی و با آخرین گواهی پایان کار، تخفیفی معادل ۸۰٪ عوارض پذیره منظور خواهد شد. مشروط بر اینکه ساختمانهای مورد نظر عینا مطابق پروانه ساختمانی احداث شود.

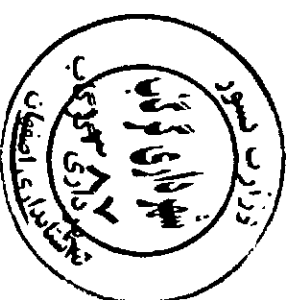
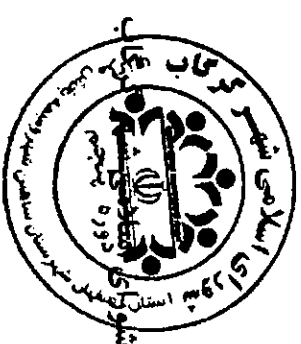
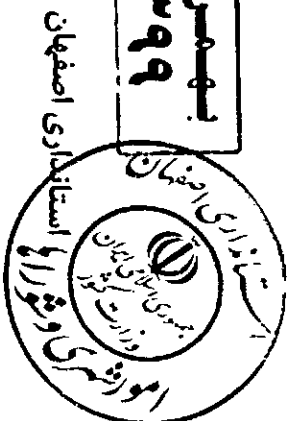
۶- برای اسطبل، آغل، هانگار و انبار، علاوه بر قبضه آبشخور و موارد مشابه ۱۰٪ این تعرفه قابل محاسبه خواهد بود.

۷- عوارض سقف های موقت و غیر دائم ۱۰٪ این تعرفه قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

۸- عرصه و مساحت غیر مسقف در کلیه موارد فوق از شول تعرفه خارج می باشد.

۹- استخر ذخیره آب بخش کشاورزی از پرداخت عوارض معاف و اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می گردد.

بهمن ماه
۱۳۹۹





پهمن ۳۰ از ۳۰

(شهرداری کرمان)

الف - سازهای گلخانه‌ای در صورت نداشتن سازه بادوام در حق الزحمه خدمات مهندسی محاسبه نمی شود.

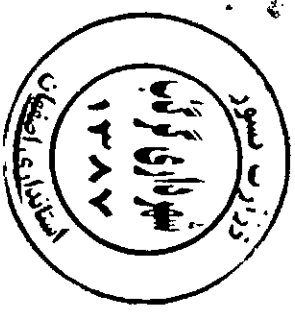
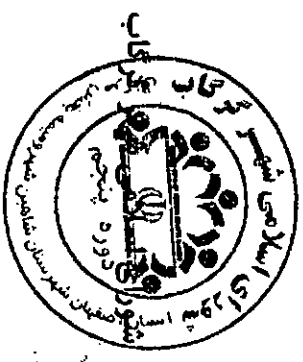
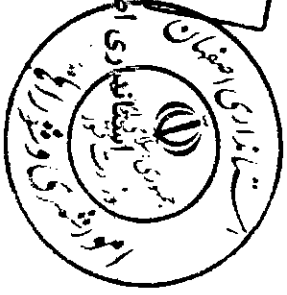
ب - سازه هایی که به عنوان سایه بان استفاده می شوند پنجاه درصد تعرفه سوله (تعرفه سول ۳۵ درصد تعرفه گروه های مختلف ساختمانی مربوطه) (هفده و نیم درصد تعرفه)

ج - برای سوله ها بنا بر مصوبه هیئت چهار نفره ۳۵ درصد حق الزحمه گروه مربوطه محاسبه می گردد.

د - در صورت تکرار سوله های مشابه ضریب تکرار برای طراحی برابر جدول شماره ۱۲ میحت دوم مقررات ملی ساختمان اعمال می گردد.

ه - برای ساختمان های اداری و با مصالح ساختمانی طبق تعرفه آن شهرستان محاسبه می گردد.

پهمن ۱۳۹۹



شهرداری کرمان

وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه

شهرداری کرمان

۱۳۸۶

استاندارد، اصفهان



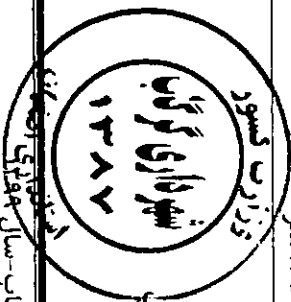
((شهری/کتاب))

ارزش محاسباتی ملاک عمل محاسبه عوارض معالی سال ۱۴۰۰ شهرداری گرگان

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
۱	بلوار امام خمینی (ره)	ریال ۲۲/۷۰۰	ریال ۲۵/۰۰۰
۲	خیابان های حافظ، معلم، جانتابازان، مطهری، حسین پیدرام	ریال ۱۶/۴۳۵	ریال ۱۸/۱۰۰
۳	بلوار شهید ناصر پیدرام (خیابان کشاورزی)	ریال ۱۳/۹۱۵	ریال ۱۵/۳۰۰
۴	بُرد خیابان های ۱۲ متر و بالاتر	ریال ۱۱/۳۸۵	ریال ۱۲/۵۵۰
۵	بُرد خیابان های ۸ تا ۱۲ متر	ریال ۸/۸۵۵	ریال ۹/۷۵۰
۶	بُرد خیابان های ۸ تا ۸ متر	ریال ۸/۸۵۵	ریال ۹/۷۵۰
۷	بقیه کوچه ها و پشت جبهه	ریال ۵/۰۶۰	ریال ۵/۵۶۶
۸	اراضی مزروعی خارج از محدوده	ریال ۱/۰۱۲	ریال ۱/۱۱۵
۹	سایر اراضی غیر مزروعی خارج از محدوده خدمات شهری	ریال ۷۵۹	ریال ۸۳۵
۱۰	منطقه صنعتی امیر کبیر	ریال ۱۷/۷۱۰	ریال ۱۹/۵۰۰
۱۱	منطقه صنعتی جنب گلزار شهدا	ریال ۱۶/۱۰۰	ریال ۱۷/۷۱۰
مجموعه جدید التاسیس ۲۲ هکتاری شمال شهر گرگان			
۱	بُرد خیابان های ۱۶ متر و بالاتر تا ۳۵ متری	.	ریال ۲۶/۲۵۰
۲	بُرد خیابان های ۱۲ متر و بالاتر	.	ریال ۱۳/۱۷۰
۳	بُرد خیابان های ۸ تا ۱۲ متر	.	ریال ۱۰/۲۰۰
۴	بُرد خیابان های ۸ تا ۸ متر	.	ریال ۱۰/۲۰۰

بهمن ماه
۱۳۹۹

صفحه ۹



شهرداری گرگان



دفترچه عوارض محلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۹



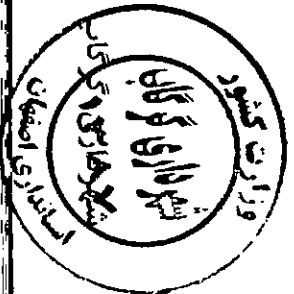
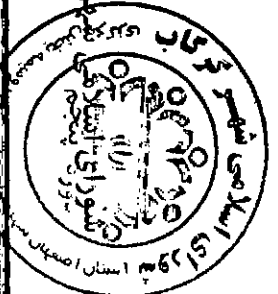
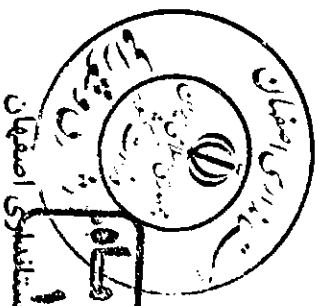
(شهری/رکاب)

ارزش محاسباتی ملاک عمل محاسبه عوارض محلی سال ۱۳۹۹ شهرداری گرگان

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۳۹۹
۱	بلوار امام خمینی (ره)	ریال ۱۸/۰۰۰	ریال ۲۰/۷۰۰	ریال ۲۲/۷۰۰
۲	خیابان های حافظ، معلم، جانبازان، مطهری، حسین بیدرام	ریال ۱۳/۰۰۰	ریال ۱۴/۹۵۰	ریال ۱۶/۴۴۵
۳	بلوار شهید ناصر بیدرام (خیابان کشاورزی)	ریال ۱۱/۰۰۰	ریال ۱۲/۶۵۰	ریال ۱۳/۹۱۵
۴	تر خیابان های ۱۲ متر و بالاتر	ریال ۹/۰۰۰	ریال ۱۰/۳۵۰	ریال ۱۱/۳۸۵
۵	تر خیابان های ۸ تا ۱۲ متر	ریال ۷/۰۰۰	ریال ۸/۰۵۰	ریال ۸/۸۵۵
۶	تر خیابان های تا ۸ متر	ریال ۷/۰۰۰	ریال ۸/۰۵۰	ریال ۸/۸۵۵
۷	بقیه کوچه ها و پشت جبهه	ریال ۴/۶۰۰	ریال ۴/۶۰۰	ریال ۵/۰۶۰
۸	اراضی مزروعی خارج از محدوده	ریال ۸۰۰	ریال ۹۲۰	ریال ۱/۰۱۲
۹	سایر اراضی غیر مزروعی خارج از محدوده خدمات شهری	ریال ۶۰۰	ریال ۶۹۰	ریال ۷۵۹
۱۰	منطقه صنعتی امیر کبیر	ریال ۱۴/۰۰۰	ریال ۱۶/۱۰۰	ریال ۱۷/۷۱۰
۱۱	منطقه صنعتی جنب گلزار شهدا	ریال ۱۴/۰۰۰	ریال ۱۶/۱۰۰	ریال ۱۶/۱۰۰

بهمن ماه
۱۳۹۹

بهمن ماه
۱۳۹۸





(شودای کوفی)

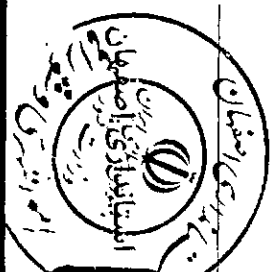
فصل دوم ساخت و ساز



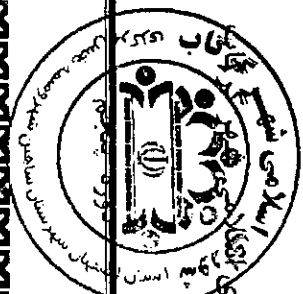
(شورای اعیانی)

تعرفه شماره (۲-۱) - عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی، به صورت تک واحدی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه		منشأ قانونی	توضیحات
		ماخذ و نحوه	محدوده		
۱	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی به ازاء هر متر مربع	۲/۲۸	محدوده عوارض محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در اینگونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود.
۲	تا زیر بنای ۱۰۰ متر مربع	۲/۴۸	۲/۴۸		بند (۲): در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۶ قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.
۳	تا زیر بنای ۱۵۰ متر مربع	۲/۶۸	۲/۶۸		
۴	تا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	۴/۴۸	۴/۴۸		
۵	تا زیر بنای ۳۰۰ متر مربع	۴/۸۸	۴/۸۸		
۶	تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع	۸/۸۸	۸/۸۸		بند (۳): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
۷	تا زیر بنای ۵۰۰ متر مربع	۹/۴۸	۹/۴۸		
۸	تا زیر بنای ۶۰۰ متر مربع	۹/۹۸	۹/۹۸		۸: ارزش محاسبه عوارض ۱۳۹۸ می باشد.
۹	از زیر بنای ۶۰۰ متر مربع به بالا	۱۰/۹۸	۱۰/۹۸		



بهبهمن ماه ۱۳۹۹
بهبهمن ماه ۱۳۹۸



شورای اعیانی شهر تهران



وزارت کشور
شهرداری تهران
دفترچه عوارض محلی، شهرداری تهران، تهران ۱۳۹۴



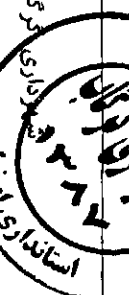
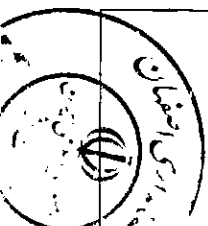
(شهری تراکم)

تعرفه شماره (۲-۲) - عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع های و آپارتمان های مسکونی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	عنوان تعرفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه	میشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع های و آپارتمانهای مسکونی	عوارض سال ۱۳۹۸	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب	بند (۱): منظور از مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد. بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله ، آسانسور، شوتینگ زباله و خریشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد. بند (۳): در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر ، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۶۸ قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد. بند (۴): به تراکم عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
۲	تا زیر بنای ۳۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۴/۸ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۳/۶ \text{ A}$		
۳	تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۹/۷ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۹/۷ \text{ A}$		
۴	تا زیر بنای ۵۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۹/۳۵ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۹/۳۵ \text{ A}$		
۵	از ۶۰۰ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۰/۹ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۰/۹ \text{ A}$		
۶	از ۱۵۰۰ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۱/۵ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۱/۵ \text{ A}$		
۷		$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۲/۱ \text{ A}$	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times ۱۲/۱ \text{ A}$		

بهرمن ماه ۱۳۹۹

بهرمن سال ۱۳۹۸



دفترچه عوارض محلی شهر حرکتاب - سال ۱۳۹۹



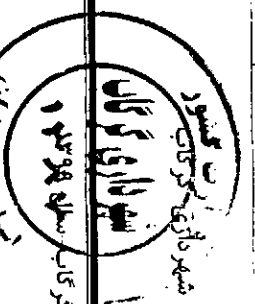
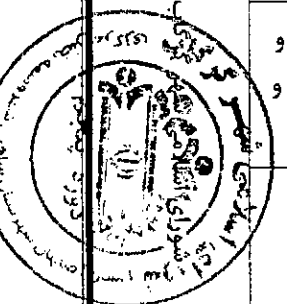
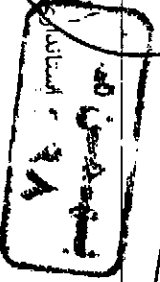
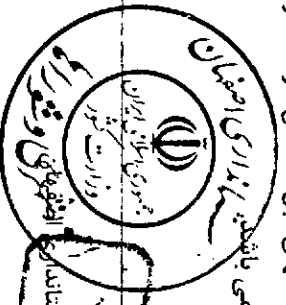
(شهری رگاب)

تعارف شماره (۲-۳) - عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

ردیف	عنوان تعریف عوارض	عنوان پذیره در زیر زمین	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض		ملاحظات
			مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	
۱	عوارض پذیره در زیر زمین	عوارض پذیره در زیر زمین	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشینهادی سال ۱۳۹۹	۲۶ A	بند (۱) عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیر زمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیر زمین ۳۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیر زمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد. بند (۲) در خصوص انباری متصل و یا مجزا، یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
۲	عوارض پذیره در همکف	عوارض پذیره در همکف	۶۰ A	۶۰ A	بند (۳) در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۸۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.
۳	عوارض پذیره در طبقه اول	عوارض پذیره در طبقه اول	۲۴ A	۲۴ A	بند (۴) همکارک انبساط تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از پروانه کسب از اتحادیه صغفی مربوطه و یا سایر مراجع ذیصلاح، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبتنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سالهای قبل سازهایی مشخص خواهد نمود.
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم	عوارض پذیره در طبقه دوم	۱۸/۲ A	۱۸/۲ A	
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۲/۲ A	۲/۲ A	
۶	عوارض پذیره در نیمه طبقه (بالای داخل مغازه)	عوارض پذیره در نیمه طبقه (بالای داخل مغازه)	۱/۶۵ A	۱/۶۵ A	

بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸

بند ۸: ارزش پذیره سال ۱۳۹۹ می باشد. ۱۳۹۹





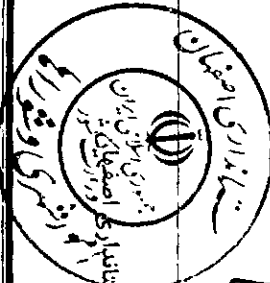
(شورای کفای)

تعرفه شماره (۲-۴) - عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری

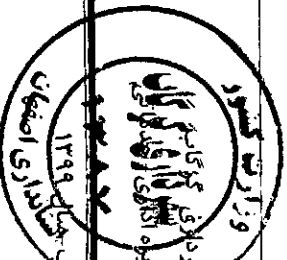
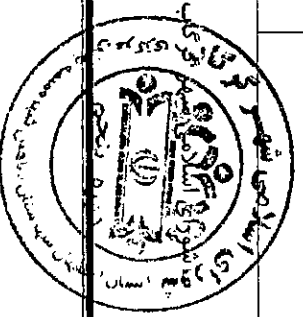
ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه	مأخذ و نحوه محاسبه	توضیحات	
				مشتق	قانونی
۱	عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری	عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۸	بند (۱) در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم، عمق جبهه اول برابر ضرایب مصوب و مازاد بر آن معادل ۸۰٪ ارزش محاسباتی جبهه اول ملاک عمل می باشد.	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸
۲	در زیر زمین	$۳A \times (n+10)$	$۳A \times (n+10)$	بند (۲) واحد های تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می نماید و همچنین سرویس بهداشتی و نمازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد بود.	بند (۳) در صورت تجدید بنایهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۸۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.
۳	در همگف	$۲/۲A \times (n+10)$	$۲/۲A \times (n+10)$	بند (۴) در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۳۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری، مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.	بند (۴) در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۳۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری، مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
۴	در طبقه اول	$۲/۴A \times (n+10)$	$۲/۴A \times (n+10)$		
۵	در طبقه دوم	$۲/۷A \times (n+10)$	$۲/۷A \times (n+10)$		
۶	در طبقه سوم به بالا	$۲/۷A \times (n+10)$	$۲/۷A \times (n+10)$		
۶	در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	$۲/۱۶A \times (n+10)$	$۲/۱۶A \times (n+10)$		

N = تعداد واحد

بهبود سال ۱۳۹۹



بهبود سال ۱۳۹۸



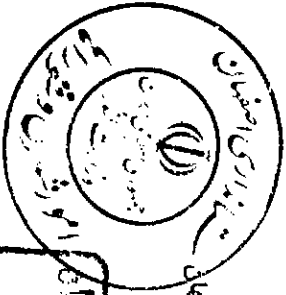
تعرفه شماره (۲-۵) - عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری



((شورای ارکاب))

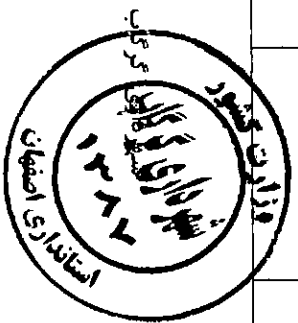
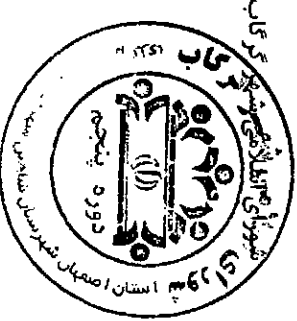
تعرفه شماره (۲-۵) - عوارض پذیره اداری - خدماتی

توضیحات	منشاء قانونی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
بند (۱) و وصول عوارض نیزبور در خصوص واحدهای اداری خدماتی می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح ه صورت (هادی، ته صلی) در سب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	۱۲/۱ A	۱۲/۱ A	عوارض پذیره اداری	۱
				زیر زمین	
				همکف	
				طبقه اول	
				طبقه دوم	
		۱۸ A	۱۸ A	طبقه دوم به بالا	
		۵/۵ A	۵/۵ A	انباری	
		۰/۵۵ A	۰/۵۵ A		
		۱/۱۰ A	۱/۱۰ A		



بسته من مکان
۱۳۹۹ استاندارد

بسته من مکان
۱۳۹۸





(شورای رفکب)

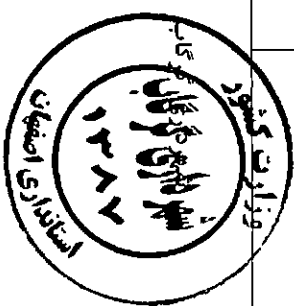
تعارف شماره ۲-۴- عوارض پذیره واحدهای صنعتی

ردیف	عنوان تعارف عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشینهای سال ۱۳۹۹	توضیحات
۱	زیر زمین	۳۶ A	۳۶ A	بند (۱) وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد و یا آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیسیون ماده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعارفه قابلیت ایصال دارد.
۲	همکف	۹۸ A	۹۸ A	بند (۲): چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود، عوارض آن مطابق تعارفه های مربوطه وصول خواهد شد.
۳	طبقه اول	۶۰ A	۶۰ A	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
۴	طبقه دوم	۴۲/۳ A	۴۲/۳ A	رعایت بند ۷ ماده ۷ ماده و ابواب ۲ و ۳ از اساسی شرکت شهرک صنعتی اراک است
۵	انباری در طبقات	۰/۵۵ A	۰/۵۵ A	
۶	نیم طبقه	۱/۱ A	۱/۱ A	

بهره منی مساه
۱۳۹۹
اصفهان



۱۳۹۸





(شماره ۲۰-۷) (شهری/کتاب)

تعرفه شماره (۲۰-۷) - عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها

توضیحات	مستند قانونی	عنوان تعرفه	ردیف
بند (۱) بیه استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۷/۷ عوارض پذیره صدور پروانه جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر بخش منابع خواهد بود.	بند ۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شوراها و اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
		عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
بند (۲) با استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۸۴/۸/۱۵: عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم یا اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)	بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
		عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
بند (۳) با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری، عوارض فضاها و فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهد بود.	بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
		عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
بند (۴) در تعاریف تعرفه هتل گردشگری متن ماده ۸ قانون تشکیل قید شود. "ماده ۸ - کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی، دفاتر خدمات مسافرتی و سایر تأسیسات مشابه از هر نظر اعم از سوخت، آب و برق، عوارض مالیات، وام بانکی و غیره مشمول تعرفه ها مقررات و دستورالعملهای بخش منابع میباشند."	بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱
		عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها با	۱

بهبود بن اصفهان ۱۳۹۸

شورای اسلامی شهر

وزارت کشور

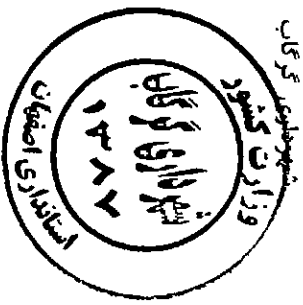
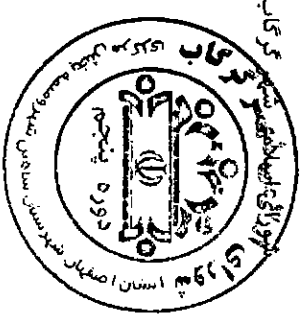
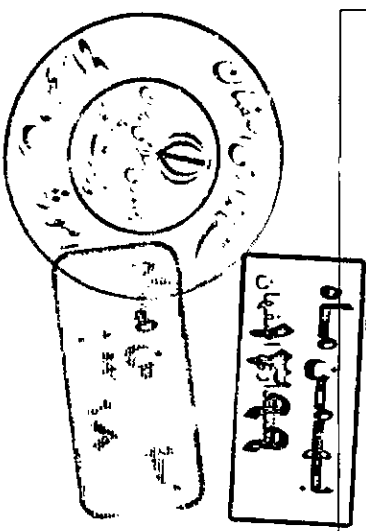
دفعه ۱۷ - صفحه ۱۸
بهبود بن اصفهان ۱۳۹۸
شورای اسلامی شهر
وزارت کشور
دفعه ۱۷ - صفحه ۱۸



((شورای نگار))

تعارف شماره (۲-۸) - عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرا یا تغییر طرح های مصوب شهری پس از تصویب کمیسیون ماده ۵

ردیف	عنوان تعارف عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشبینی سال ۱۳۹۹	منشاء قانونی	توضیحات
۱	فضای سبز به مسکونی	۵/۵۸	۵/۵۸	بند ۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون	بند (۱) ملاکی که با درخواست مالک در کمیسیون ماده ۵ مطابق عناوین قید شده در تعارفه تغییر کاربری یابد این عوارض اخذ خواهد شد.
۲	فضای سبز به تجاری	۲۸/۵۸	۲۸/۵۸	قانون، تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی، کشور و انتخاب	بند (۲) هر گونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادر می گردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نگرده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمی گردد.
۳	مسکونی به تجاری	۴۴۸	۴۴۸	شهر داران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	بند (۳) اراضی کشاورزی واقع در حریم بر اساس قانون حفظ کاربری اراضی و باغات اقدام می شود.
۴	تاسیسات به تجاری	۸/۸۸	۸/۸۸	مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر	الف. ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
۵	تاسیسات به مسکونی	۲/۲۸	۲/۲۸	مصوب ۱۳۷۸	
۶	کشاورزی و باغات به مسکونی	۵/۵۸	۵/۵۸		
۷	کشاورزی به کارگاهی	۲۰۸	۲۰۸		
۸	کشاورزی به تجاری	۲۰۸	۲۰۸		
۹	فرهنگی - آموزشی - درمانی به مسکونی	۶۸	۶۸		
۱۰	فرهنگی - آموزشی - درمانی به تجاری	۲۷/۵۸	۲۷/۵۸		
۱۱	گردشگری به تجاری	۲۰۸	۲۰۸		
۱۲	گردشگری به مسکونی	۲۰۸	۲۰۸		





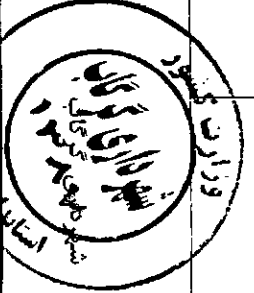
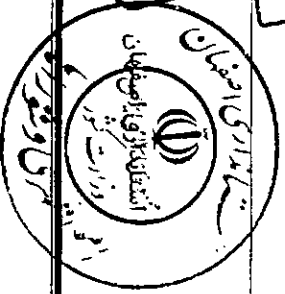
(شهری اکریب)

تعرفه شماره (۳-۹) - عوارض پذیره صدور پروانه و با صدور مجوز جهت باغ تالار و تالار در حریم شهر

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض صدور پروانه تالار و باغ تالار	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	اخذ عوارض مربوطه منوط به ارائه مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغات و سایر مراجع ذیصلاح می باشد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد. بهره ی ماده ۳ تا نرخ سمارت مورد ذکر، مرتب شهر در ستاد شهرت منطقه تیس آریب سرب ۱۶۰۰ ریالت گردید

بهبهمن ماه ۱۳۹۹

بهبهمن ماه ۱۳۹۸





(شورای کاب)

تعرفه (۱-۲) - عوارض پذیره تأسیسات شهری

توضیحات	منشاء قانونی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض		عنوان تعرفه عوارض	ردیف
		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پذیره سال ۱۳۹۸	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پذیره سال ۱۳۹۹		
تعرفه تأسیسات شهری بر اساس مصوبه شورای گفتگو دولت با بخش خصوصی نامه شماره ۱۳۹۴/۰۹/۱۴ مورخ ۲/۲۲/۹۷۱۴ تعرفه خدماتی محاسبه می گردد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.	بند ۱۴ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	مخازن	مخازن	عوارض پذیره تأسیسات شهری به ازای هر متر مربع	۱
		ارتفاع $18/7 \times A$ زیر بنا	ارتفاع $18/7 \times A$ زیر بنا		
		تأسیسات	تأسیسات		
		$11 \times A$ زیر بنا	$11 \times A$ زیر بنا		

تأسیسات و تجهیزات شهری
مانند منبع آب، پست
ترانسفورماتور، پست
گاز، پست محولات، تصفیه
خانه های آب و فاضلاب، دکل
های برق و محولات (BTS) و
کلیه دکل های ارتباطی، به
ازای هر متر مربع

وزارت کشور

شهر ری

۱۳۸۲

شهر ری

۱۳۹۸

بهره من ماه

بهره من ماه

۱۳۹۹

بهره من ماه

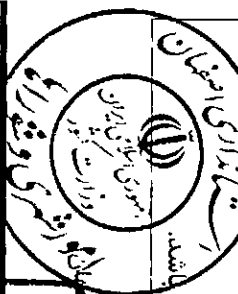
۱۳۹۸



(شورای کاب))

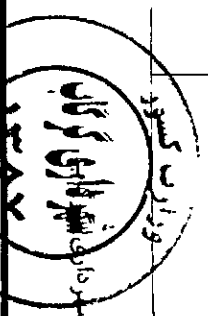
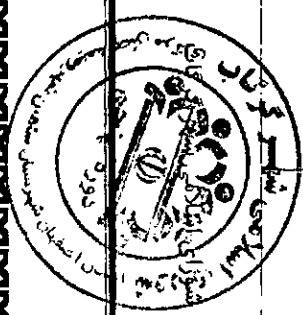
تعارف شماره (۱-۲) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مناخذ و نحوه	مناخذ و نحوه	مناخذ و نحوه	منشاء قانونی		توضیحات
					بند ۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۸ قانون	قانون	
۱	عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی و پرشکی و حرفه های مرتبط با پزشکی به ازاء هر متر مربع و حرفه های مرتبط	۷/۷۸	۷/۷۸	۷/۷۸	بند ۱ ماده ۵۰ و قانون مالیات بر ارزش افزوده	مستثنای انتخابات و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران	بند(۱): آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی جهت اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب اداره مدارس، مراکز آموزشی از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیتهای مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند. بند(۲): مساجد، تکایا، حسینیه ها، اماوراده ها، اماکن مقدسه و متبرکه یا تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹ مورخ ۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند چنانچه هیات امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۴۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد. ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی استان با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعرفه روز و بدون کاهش، شهرسازی مطالبات خود را وصول می نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورای عالی باشد.
۲	در طبقه اول	۱۳/۲۸	۱۳/۲۸	۱۳/۲۸	بند ۱ ماده ۵۰ و قانون مالیات بر ارزش افزوده	مستثنای انتخابات و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران	بند(۱): آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی جهت اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب اداره مدارس، مراکز آموزشی از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیتهای مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند. بند(۲): مساجد، تکایا، حسینیه ها، اماوراده ها، اماکن مقدسه و متبرکه یا تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹ مورخ ۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند چنانچه هیات امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۴۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد. ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی استان با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعرفه روز و بدون کاهش، شهرسازی مطالبات خود را وصول می نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورای عالی باشد.
۳	در طبقه دوم	۹/۹۸	۹/۹۸	۹/۹۸	بند ۱ ماده ۵۰ و قانون مالیات بر ارزش افزوده	مستثنای انتخابات و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران	بند(۱): آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی جهت اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب اداره مدارس، مراکز آموزشی از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیتهای مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند. بند(۲): مساجد، تکایا، حسینیه ها، اماوراده ها، اماکن مقدسه و متبرکه یا تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹ مورخ ۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند چنانچه هیات امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۴۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد. ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی استان با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعرفه روز و بدون کاهش، شهرسازی مطالبات خود را وصول می نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورای عالی باشد.
۴	در طبقه سوم به بالا	۸/۸۸	۸/۸۸	۸/۸۸	بند ۱ ماده ۵۰ و قانون مالیات بر ارزش افزوده	مستثنای انتخابات و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران	بند(۱): آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی جهت اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب اداره مدارس، مراکز آموزشی از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیتهای مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند. بند(۲): مساجد، تکایا، حسینیه ها، اماوراده ها، اماکن مقدسه و متبرکه یا تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹ مورخ ۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند چنانچه هیات امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۴۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد. ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی استان با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعرفه روز و بدون کاهش، شهرسازی مطالبات خود را وصول می نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورای عالی باشد.



شماره ۱۳۹۹
ارزانی ۱۳۹۹

بهبود نگاه
۱۳۹۹



دفترچه عوارض محلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۹



(شهراری کتب)

نوعه شماره (۲-۱۲) - عوارض صدور مجوز احصار

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه		توضیحات
		ماخذ و نحوه محاسبه	نوعه محاسبه	
۱	عوارض صدور مجوز احصار عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی داخل محدوده شهر به آراء هر متر مربع	عوارض پیشهادی سال ۱۳۹۹	عوارض عوارض سال ۱۳۹۸	بند (۱) عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد: "نسبت به زمین یا بناهای مخروبه و غیر متناسب با وضع محمل و پانزیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا حیطان قرار گرفته و منافی با یابی و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اطلاع کند منتها ظرف دو ماه به ایجاد نوده یا دیوار و ابرمت آن که منطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بنماید معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا مقصدی سوقفه دریافت نماید در این مورد صورتحساب شهرداری بدو یا به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرده صورت حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه طرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ از جاع خواهد شد. صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفح اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد. از شمول این تعرفه مستثنی است.
	عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر به آراء هر متر مربع با رعایت حفظ قانون اراضی زراعی و باغات و موافقت جهاد کشاورزی	عوارض عوارض سال ۱۳۹۹	عوارض عوارض سال ۱۳۹۸	بند (۲) از تقاع مجاز جهت احصار یا ترکیب دیوار و فنی یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنی را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید.) صدور هر گونه مجوز در حریم شهر منوط به موافقت جهاد کشاورزی می باشد. فنی کشی ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه می گردد. مجوزهای ساختمانی از هر نوع کاربری تعرفه دیوار کشی محاسبه نخواهد شد. A. ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.

مهرتیمستم به تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ ساعت ۱۱:۲۰ صبح حاضران اورژانس
۹۹۸۸۵
در رابطه با دست کس در مورد اراضی ملک علی خواجه لور لور

استاندارد ارضی شهرستان
شهریار
شهریار
شهریار

بهبمن ماه
۱۳۹۸

شهریار
شهریار
شهریار

بهبمن ماه
۱۳۹۹

شهریار
شهریار
شهریار

بهبمن ماه
۱۳۹۹

شهریار
شهریار
شهریار

بهبمن ماه
۱۳۸۷



(شهری رگب)

تعرفه شماره (۱-۱۳) - هزینه تأمین پارکینگ با رعایت موارد ۶ گانه طبق ضوابط و اصول شهرسازی موضوع نامه شماره ۴۵/۸۵۴/۲۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ دفتر امور شهری منضم به دفتر شهرداری

توضیحات

بند(۱): بر اساس ضوابط طرحهای توسعه شهری احداث و تأمین پارکینگ برای ساختمان ها ضروری می باشد. شهرداریها مکلفند مالکین را ملزم به تأمین یا احداث پارکینگ در همان ساختمان یا در محل دیگری در محدوده شهر (با تأیید شهرداری) نمایند.

بند(۲): در موارد استثنای از جمله موارد ذیل شهرداری می تواند بر اساس ضوابط طرحهای توسعه شهری یا مجوز مراجع قانونی (کمیسیون های ماده ۵ یا کمیته های فنی طرحهای هادی) بدون تأمین پارکینگ، پروانه ساختمانی تأمین نماید:

۱- ساختمان در بر خیابانهای سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته و دسترسی به محل اتومبیل را نداشته باشد.

۲- ساختمان در فاصله یکصد متری تقاطع خیابانهای به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل اتومبیل را نداشته باشد.

۳- ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درختان کهن باشد که شهرداری اجازه قطع آن را نداشته است.

۴- ساختمان در بر کوچه هایی قرار گرفته باشد که به علت عرض کم کوچه، امکان عبور اتومبیل نباشد.

۵- ساختمان در بر معموری قرار گرفته باشد که به علت شیب زیاد، احداث پارکینگ در آن از نظر فنی مقدور نباشد. کردر صورتیکه وضع و فرم زمین زیر ساختمان به صورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات احداث پارکینگ نمود.

بند(۳): شیب مقرر در بند ۵ بر اساس ضوابط فنی و شهرسازی تعیین می گردد.

بند(۴): شهرداری موظف است در آمد حاصل از این تعرفه را به حساب چنانگانه واريز و صرفاً در امر تملک و احداث پارکینگ عمومی هزینه نماید.

بند(۵): ساختمان هایی که برای صدور پروانه ساختمانی پرونده آنها به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع داده می شوند از پرداخت عوارض این تعرفه معاف می باشند و فقط مشمول پرداخت جرائم کمیسیون می گردند.

۵- مالکی که بر اساس تبصره ۵ ماده صد جزیمه می شوند، این تعرفه نمی باشند.

۸- ارزش محاسبه سال ۱۳۹۵ می باشد. به همین مناسبت

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	محدوده	محدوده	محدوده	محدوده
۱	مسکونی	۴۱/۷۸	۴۱/۷۸	۵۰/۵۸	۵۰/۵۸
۲	تجاری	۵۰/۵۸	۵۰/۵۸	۲۳/۸	۲۳/۸
۳	اداری و غیره	۲۳/۸	۲۳/۸	۲۳/۸	۲۳/۸
۴	صنعتی	۴۴/۸	۴۴/۸	۴۴/۸	۴۴/۸

شماره ثبت ۱۳۹۸



بهرمن ماه ۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر گرجاب



شورای اسلامی شهر گرجاب



(شهری کرکاب)

تعارف شماره (۲-۱۴) - عوارض مازاد بر تراکم پایه در سطح و ارتفاع

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه	عوارض سال ۱۳۹۸	مأخذ و نحوه محاسبه	عوارض سال ۱۳۹۹	عنوان تعرفه عوارض
۱	عوارض مازاد بر تراکم پایه تا سقف پیش بینی شده در ضوابط طرح مصوب	بند ۱۶ ماده ۷۱ و بند ۷۷ قانون شهرداری و اصلاحات و تفاسیر و تصویبات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و تصویب شهرداریان	۱۹/۸۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مختلف	۱۹/۸۸ مسکونی	عوارض مازاد بر تراکم پایه
		معمود ۱۳۷۵ و بند ۵۰ قانون ملیان بر اراضی افزوده مصوب ۱۳۸۷ و امس نامه اجرائی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراها و اسلامی شهر مورخه ۱۳۷۸	۱۹/۸۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مختلف	۱۹/۸۸ مسکونی	پیش بینی شده در طرح مصوب پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا ابقا توسط کمیسیون ماده ۱۰۰
			۱۹/۸۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مختلف	۱۹/۸۸ مسکونی	
			۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	
			۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	
			۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	۱۰/۵۸ مسکونی	

بند (۱): میزان تراکم پایه و مازاد بر آن تا سقف پیش بینی شده در طرح و همچنین سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می باشد:

تراکم	سطح اشغال (درصد)	تراکم در سطح و ارتفاع (درصد)	پایه تراکم	تراکم مازاد تا سقف پیش بینی شده در طرح (سطح و ارتفاع) (درصد)
مسکونی	۶۰٪	طبق ضوابط طرح تفصیلی	طبق ضوابط طرح تفصیلی	طبق ضوابط طرح تفصیلی

بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ، رانه و خربشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.

تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده است.

تراکم مازاد تراکم پیش بینی شده در طرح: تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می باشد.

بند (۳): مازاد تراکم پیش بینی شده در طرح تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می باشد.

بند (۴): بر اساس نامه شماره ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۱ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان، به تراکم عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد

به عوارض پایه تا ارتفاع مجاز طبق ضوابط طرح جامع عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرند. نامه شماره ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی استانی است.

شماره ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ مورخ ۱۳۹۹ می باشد.

۱۳۹۸

بهرمن ماه

۱۳۹۹



(شهرداری گرگان)

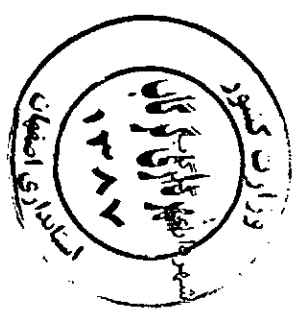
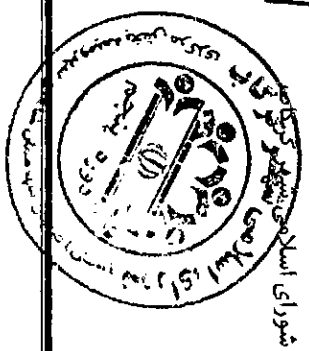
تعارف شماره (۲-۱۵) - عوارض تمدید و تجدید پروانه ساختمانی

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعارفه عوارض
<p>بند (۱) تمدید پروانه می بایست بر اساس تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری محاسبه و دریافت گردد.</p> <p>بند (۲) با توجه به آرای دیوان و بخشنامه شماره ۲۰۳۲۲۴۰۷۴۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹ دفتر امور شهری و شوراهای پرونده های ساختمانی و پرونده های دارای رای ماده صد مشمول این تعارفه نمی باشند.</p> <p>بند (۳) ساختمان هایی که طبق نظر مهندس ناظر مسئول فنی شهرداری در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده است و مالک بعد از مهلت قید شده تقاضای پایاکار داشته باشد مشمول تعارفه عوارض تمدید نخواهد شد.</p> <p>بند (۴) طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداری ها صادر می شود باید حداکثر مدت زمانی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد. شوراهای اسلامی شهر می توانند با توجه به حجم عملیات ساختمانی و بر اساس گروه بندی چهارگانه قانون نظام مهندسی ساختمان (الف، ب، ج، د) نسبت به تعیین مهلت پروانه ساختمان اقدام نمایند.</p>	<p>بر اساس تبصره مندرج در توضیحات</p>	<p>عوارض تمدید و تجدید پروانه ساختمانی</p>

به همت ماه ۱۳۹۹



۱۳۹۹





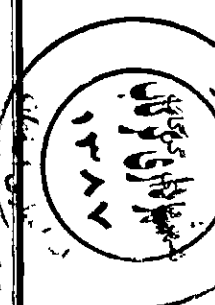
(شورای اکواب)

تعارف شماره (۲-۱۶۰) عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر

توضیحات	منشاء قانونی	مآخذ و نحوه محاسبه	مآخذ و نحوه محاسبه	عنوان تعارف عوارض	ردیف
بند (۱): کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۲۵۷۹۸/۱۳/۳۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۸ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الراحیه است: ۱- در صورتیکه پیش آمدگی در معبر عمومی، بصورت روپسته و زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر اینکه جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر متر مربع پیش آمدگی برابر این تعارف مشروط بر اینکه از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید. ۲- اگر پیش آمدگی بصورت روپسته و دارای دیوارهای جانبی باشد ولی بصورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً بصورت بالکن) علاوه بر اینکه جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر متر مربع پیش آمدگی ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد. ۳- چنانچه پیش آمدگی بصورت روتاز و فاقد دیوارهای جانبی باشد (ترازاس) فقط معادل ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد. بند: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد مشمول مقررات این تعارف نخواهد بود. بند (۲): چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی بصورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعارف مربوطه محاسبه خواهد شد. A- ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده ۱۳۸۷ مصوب و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشامدگی سال ۱۳۹۹	مآخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر به معابر به ازای هر متر مربع در واحدهای تجاری	۱
				در واحدهای اداری و صنعتی	۲
				در واحدهای مسکونی	۳
				در واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی، درمانی، پزشکی و غیره	۴

بهبهمن ۱۳۹۸

بهبهمن ۱۳۹۹





(شهری ارکاب)

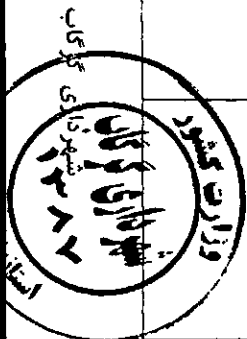
تعارف شماره (۲-۱۷) - عوارض بر ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری (خیابان های اصلی)

ردیف	عنوان تعارف عوارض	مناخذ و نحوه محاسبه	مستند قانونی	توضیحات
۱	برای املاکی که پس از تعریف در بر معبر قرار می گیرند.	$M \times 2/3 \times A$ (متر از عرض معبر جدید)	بنده ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات و وظائف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بنده (۱) زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین در خواست مالک می باشد. بنده (۲) املاکی که در اثر تعریف معبر، قسمتی از آن در تعریف قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعارف را در مقابل مطالبات مالک تهران نماید. (با توافق مالک) بنده (۳) در ارتباط با بند (۲) املاکی عمل (A) قبل از عقب نشینی می باشد و ضمناً املاکی که پس از تعریف در بر معبر قرار می گیرند. بنده (۴): چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود. بنده (۵): املاکی که پس از اجرای طرح در جنبه های بعدی واقع می شوند، در این صورت، متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، ۲۰ درصدی از عوارض موضوع این تعارف محاسبه و وصول شود توجه: در تعیین ضریب M علاوه بر توجه به ارزش افزوده ناشی از تعریف معبر، به مواردی از جمله، تراکم سطح و ارتفاع در نظر گرفته شود. M: ضریبی از بر ملک بنده (۶) این عوارض توسعه و عمران شهری از زمان لازم الاجرا شدن تعارف قابل اجرا خواهد بود و طرح های توسعه و معابری که قبلاً اجرا شده شامل نمی گردد. ه ماهه انتقادات قیمت منطقه ای قبل و بعد از اجرای طرح نباید از بیست درصد قیمت روز طبق نظر کارشناسی رسمی مریضی الی طریقین پیشتر باشد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند	$M \times 4/4 \times A$ (متر از عرض معبر جدید)	ضریب	
			۱/۵	
			۲	
			۲۶-۲۴	
			۲/۵	



شماره ۱۳۹۸

۱۳۹۹



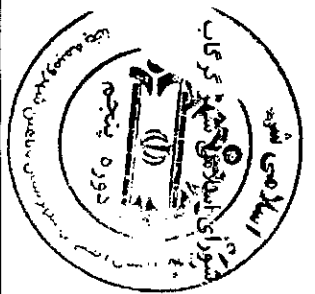
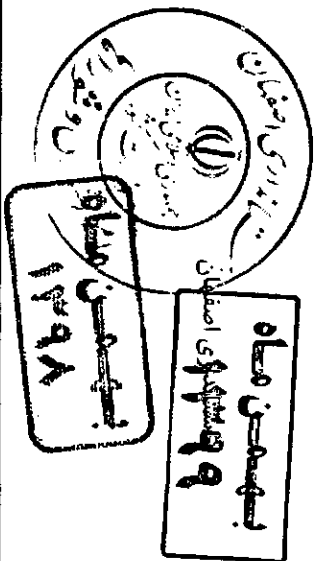
دفترچه عوارض محلی ارکاب - سال ۱۳۹۹



((شورای ارگاب))

تعارف شماره (۲-۱۸) - عوارض صدور مجوز نصب احداث پل

توضیحات	منشاء قانونی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹		عوارض صدور مجوز احداث پل	ردیف
بند (۱) نصب پل مقابل ورودی درب پارکینگ ها مشمول پرداخت عوارض موضوع این تعارف نمی باشد	بند ۱۴ ماده ۷۱ و ماده ۷۲ قانون تنظیم وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده ۱۳۸۷	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۸ A متر از پل به متر مربع	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۸ A متر از پل به متر مربع	عوارض و نظارت و مخططات	۱
بند (۲) پل های مقابل پارکینگ (تایید شده توسط واحد شهرداری) مشمول پرداخت عوارض نمی باشند.	بند (۳) پل های مقابل درب حیاط و پارکینگ و نقشه های ساختمانی و پروانه ساختمانی و سند مالکیت مشمول این تعارف نخواهد بود.	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۲ A متر از پل به متر مربع	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۲ A متر از پل به متر مربع	مسکونی	۲
A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.	نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۲ A متر از پل به متر مربع	مناطق ۱۶۰۰۰ ریال) x ۱۲ A متر از پل به متر مربع	اداری و سایر کاربری ها	۳



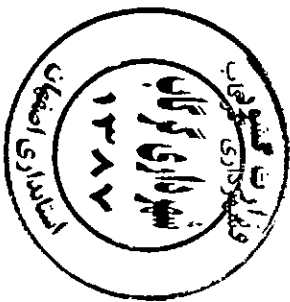
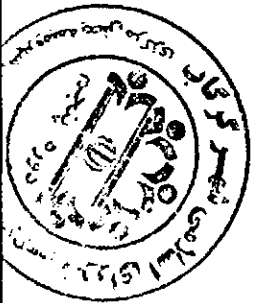
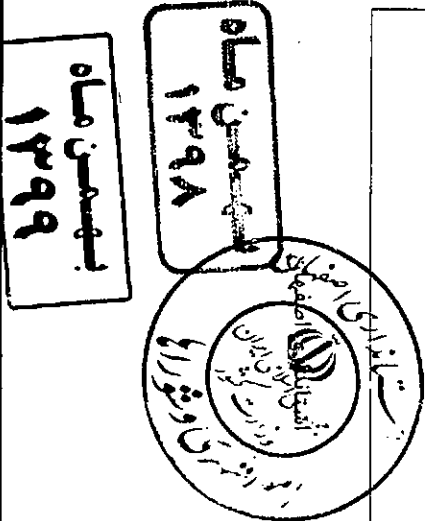
(شورای کربل)



تذکره شماره (۲-۱۹) - عوارض خدمات شهری

ردیف	عنوان تعرفه		ملاحظات	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض	عوارض توسعه خدمات شهری			
۱	آتش نشانی	عوارض توسعه خدمات شهری	مخازن و نحوه محاسبه عوارض	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده ۱۳۸۷ مصوب و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): این عوارض هنگام صدور پروانه ، اصلاح و یا پایان کار ساختمانی توسط شهرداری وصول و صرفاً یک مرتبه قابل محاسبه بوده و بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد. بند (۲): ضریب K حداکثر پنج درصد تعیین می گردد. بند (۳): عوارض فوق از بناهایی که توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ایفا صادر می شود نیز وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
۲	ساز و برآورد فضای سبز	عوارض توسعه خدمات شهری	مخازن و نحوه محاسبه عوارض	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده ۱۳۸۷ مصوب و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): این عوارض هنگام صدور پروانه ، اصلاح و یا پایان کار ساختمانی توسط شهرداری وصول و صرفاً یک مرتبه قابل محاسبه بوده و بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد. بند (۲): ضریب K حداکثر پنج درصد تعیین می گردد. بند (۳): عوارض فوق از بناهایی که توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ایفا صادر می شود نیز وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد. A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.

شورای اسلامی شهر کربل



بهمن ماه
۱۳۹۹

بهمن ماه
۱۳۹۸



(شهرهای کوچک)

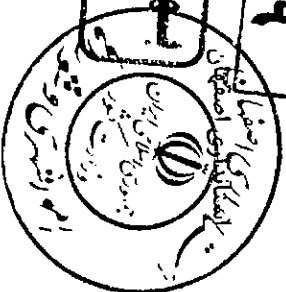
نفره شماره (۲-۱) - عوارض صدور مجوز تعمیرات ساختمانی

توضیحات	منشاء قانونی	ماده و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	ماده و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	ماده و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۷	ماده و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۶	نفره
۱- این عوارض در صورت درخواست مالک و تایید کارشناس شهرسازی، شهرداری فقط در جهت تعمیرات جزئی داخلی ساختمان مشمول می گردد.	بند ۱ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون شکایات، بوقالیق و انفجارات شوراها و اسلامی کشور و تفصیلات شهرداریان مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون حالت بر روزی افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرائی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراها و اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	۱/۵ A × اعیانی مسکونی	۱/۵ A × اعیانی مسکونی	۲/۵ A × اعیانی مسکونی و کارگاهی	۲/۵ A × اعیانی مسکونی و کارگاهی	۱
۲- در صورت درخواست مالک مبنی بر بازسازی کامل و تعمیرات کلی که شامل اجرای طرح تقویتی (بدون تعویض سقف) می گردد مشمول پرداخت ۵۰٪ عوارض زیربنای ساختمان مسکونی و ۸۰٪ عوارض زیربنای ساختمان تجاری و سایر کاربری ها در زمان تعمیرات کلی خواهد بود.		۲/۵ A × اعیانی مسکونی	۲/۵ A × اعیانی مسکونی و کارگاهی	۲/۵ A × اعیانی مسکونی و کارگاهی	۲/۵ A × اعیانی مسکونی و کارگاهی	۲
۳- صدور هر گونه مجوز تعمیرات جهت کلیه ساختمانهای قدیم الاصلات (تیر و تخته، خشت و گل) ممنوع می باشد.		۶ A × اعیانی اداری	۶ A × اعیانی اداری	۶ A × اعیانی اداری	۶ A × اعیانی اداری	۳
۴- تعمیر دامپاری های داخل حریم پس از اخذ مجوز از جهاد کشاورزی و محیط زیست مشمول پرداخت حداقل عوارض این نفره می باشد.		۴ A × اعیانی تجاری	۴ A × اعیانی تجاری	۴ A × اعیانی تجاری	۴ A × اعیانی تجاری	۴

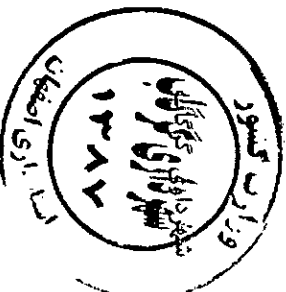
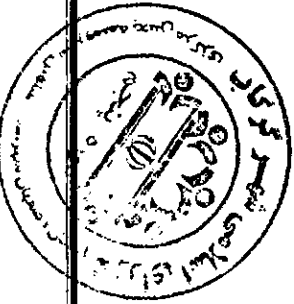
A: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.

بهره من ماه ۱۳۹۹

بهره من ماه ۱۳۹۸



شورای اسلامی شهر کرگان



دفترچه عوارض محلی شهر کرگان - سال ۱۳۹۹



(شهری و روستایی)

تعرفه شماره (۲-۳) - عوارض صدور پروانه واحدهای دامداری و کشاورزی

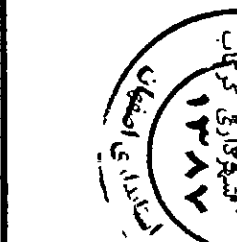
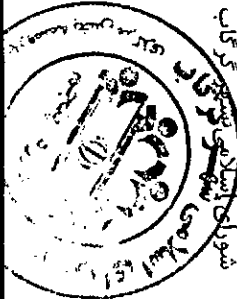
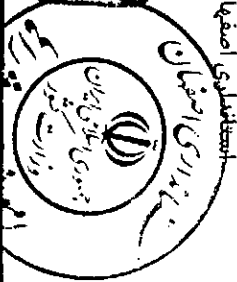
ردیف	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹	ممنوعه	توضیحات
۱	دامداری سنتی	دامداری سنتی	حد اکثر هر مترمربع ۱/۹۲۰ ریال	۱- اخذ عوارض و صدور پروانه منوط به طی مراحل قانونی و اخذ مجوز از ادارات و دوائر ذی ربط می باشد. ۲- تعمیر دامداری های داخل حريم پست از اخذ مجوز از جهاد کشاورزی و محیط زیست مشمول پرداخت حداقل عوارض این تعرفه می باشد.
	دامداری نیمه صنعتی	دامداری نیمه صنعتی	حد اکثر هر مترمربع ۴/۸۰۰ ریال	
۲	دامداری صنعتی	دامداری صنعتی	حد اکثر هر مترمربع ۶/۷۲۰ ریال	۳- صدور هر گونه مجوز در حريم شهر منوط به موافقت جهاد کشاورزی می باشد، فیس کشتی ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه می گردد، مجوز های ساختمانی از هر نوع کاربری تعرفه دیوار کشتی محاسبه نخواهد شد.
	دامداری واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	دامداری واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	حد اکثر هر مترمربع ۳/۸۴۰ ریال	
۳	دامداری سنتی	دامداری سنتی	حد اکثر هر مترمربع ۳/۸۴۰ ریال	۴- اخذ عوارض مربوطه منوط به ارائه مجوز از کمیسیون تخمیر یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغات و سایر مراجع ذیصلاح می باشد. احداث گلخانه های با سازه لوله ای و پلاستیکی ۱۰ درصد تعرفه مربوط محاسبه شود و گلخانه با سازه چوبی مشمول این تعرفه نمی باشد. ۵- مساحت زیربنای محل مورد نظر می باشد. ۶- ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.
	دامداری واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	دامداری واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	حد اکثر هر مترمربع ۳/۸۴۰ ریال	

استاندارد ملی ایران

شهرک صنعتی شهرک گرگان

استاندارد ملی ایران

بهارستان ۱۳۹۸





(شودای کتب)

فصل سوم ایشخاص حقوقی (عمومی دولتی و غیر دولتی)



(شورای کابین)

تعرفه شماره (۳- ۱) - عوارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش، تخصصی و ادواری فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاههای صنایع دستی و فرش	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸ مساحت غرفه ۱۶/۵ x ۸x۵	بنده ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بنده ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بنده (۱): متولیان برگزاری نمایشگاه های ادواری فصلی و دائمی مکلفند معادل ۵٪ اجاره بها و غرفه مورد اجاره را از طرف قرارداد کسر و به حساب شهرداری واریز نمایند. بنده (۲): متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول و تبقیه مربوطه می باشد. بنده (۳): مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعهده متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند در غیر اینصورت شهرداری می تواند برابر آیین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید. بنده (۴): غرفه ها و نمایشگاههایی که توسط شهرداری واگذار می شوند مشمول این تعرفه نمی باشند. مساحت غرفه = S H: ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.

شورای اسلامی شهر کاب



بهرمن من ۱۳۹۹

دفترچه عوارض محلی شهر کرکاب - سال ۱۳۹۳



(شورای رگاب)

تغرفه شماره (۳-۲) - عوارض تابلو های تبلیغاتی

ردیف	عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۳۹۸	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۹
۱	صدر مجوز نصب تابلو های تبلیغاتی به ازای هر متر مربع	۱۲۸	۱۲۸
۲	عوارض سالیانه تابلوهای تبلیغاتی به ازای هر متر مربع	۶۵۸	۶۵۸
۳	نصب پتر و بیلبرد	روزانه هر متر مربع ۱۴۵/۲۰۰ ریال	روزانه هر متر مربع ۱۴۵/۲۰۰ ریال
۴	نصب پلاکارد با مجوز شهرداری	روزانه هر متر مربع ۷/۲۶۰ ریال	روزانه هر متر مربع ۷/۲۶۰ ریال
۵	تبلیغات بانک ها و استقرار خودروهایی جواز ترخیص الحسنه به منظور تبلیغات در معابر	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۴/۲۳۵/۰۰۰ ریال	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۴/۲۳۵/۰۰۰ ریال

لازم به توضیح است تابلوهای تبلیغاتی اصناف تا ۳ متر مربع به عنوان هر واحد صنفی یک تابلوی تبلیغاتی از

توضیحات

تیمسره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراهای و همچنین دادنامه ششماهه ۹۲/۸/۱۲۰ هیات عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است.

تیمسره (۲): وصول این عوارض شش ماهه ادارات دولتی و بیمارستانهای دولتی نخواهد شد.

تبیمسره (۳): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری را سبب به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.

تبیمسره (۴): تابلوهای که صرفاً جهت معرفی اماکن مربوطه و جهت اطلاع رسانی و مطابق با استانداردهای محدود سه متر مربع می باشد از پرداخت عوارض سالیانه معاف است.

تبیمسره (۵): تابلوهای تون، پلا، سیتیگ، فانزری، چوبی، فلزی، پارچه ای و بوئالیت مشمول این تغرفه می باشد.

۸- ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹ می باشد.

مشاء قانونی

بند ۴ ماده ۷۱ و ماده ۷۱ قانون قانون تشکیلات، وظائف و اختیارات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۵۰ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر

شورای اسلامی شهر رگاب

شماره ۱۳۹۸

تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۹

شورای اسلامی شهر رگاب

شماره ۱۳۹۸

تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۹

شورای اسلامی شهر رگاب

شماره ۱۳۹۸

تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۹

دکتر چرخه عوارض محلی شهر رگاب - سال ۱۳۹۹ اصناف



(شودای کتب)

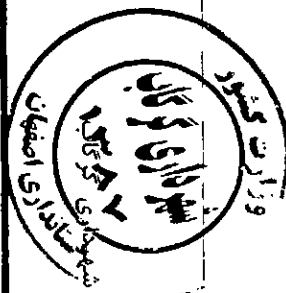
فصل چهارم مؤدیان خاص

(شورای کاب))

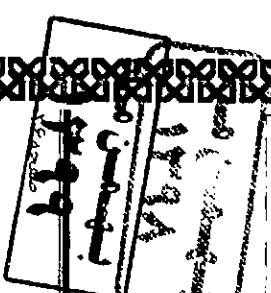
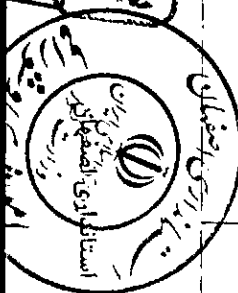


تعارف شماره (۴-۱) - هزینه قطع اشجار

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مناخ و نحوه محاسبه	مناخ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	الف: هزینه قطع اشجار درخت با محیط بین تا ۵۰ سانتی متر هر اصله	بنام عوارض سال ۱۳۹۸	بنام عوارض سال ۱۳۹۹	بند (۱) به منظور استفاده واقعی از این تعرفه رعایت آیین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب مصوب ۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام الزامی است. بند (۲) مالکین باغات و محل هایی که به صورت باغ شناخته می شوند مکلفند به ارائه درخت هایی که اجازه قطع آنها از سوی شهرداری صادر می شود به تعداد معادل دو برابر محیط بین درختان قطع شده در همان محل و با هر محلی که شهرداری تعیین خواهد کرد درخت با محیط بین حداقل ۱۰ سانتی متر بر طبق ضوابط و دستورالعمل های موجود در فصل مناسب غرس نمایند.
۲	درخت با محیط بین تا ۱۰۰ سانتی متر علاوه بر مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال به ازاء هر سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر	بنام عوارض سال ۱۳۹۸	بنام عوارض سال ۱۳۹۹	قانون قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورایهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸
۳	درخت با محیط بیش از یک متر علاوه بر مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال به ازاء هر سانتی متر مازاد بر یک متر	بنام عوارض سال ۱۳۹۸	بنام عوارض سال ۱۳۹۹	



دفترچه عوارض محلی شهر کرمان - سال ۱۳۹۹





(شیرازی کوفی)

فصل پنجم عوارض کسب و اصناف

(شهرداری گرگان)



تعارف شماره (۵-۱) - عوارض حمل و نقل و ترافیک

ردیف	شرح	محدوده عوارض سال ۱۳۹۸ مبلغ به ریال	محدوده عوارض سال ۱۳۹۹ مبلغ به ریال
۱	عوارض صدور مجوز فعالیت در آژانس	۱۸۹/۷۵۰	۱۸۹/۷۵۰
۲	عوارض تمدید مجوز فعالیت در آژانس	۱۲۶/۵۰۰	۱۲۶/۵۰۰
۳	حق امتیاز ورودی تاکسی های ویژه	۱/۲۶۵/۰۰۰	۱/۲۶۵/۰۰۰
۴	عوارض صدور پروانه تاکسیرانی و بهره برداری	۲۵۳/۰۰۰	۲۵۳/۰۰۰
۵	عوارض صدور یا تمدید کارت شهری جهت رانندگان کمکی	۱۲۶/۵۰۰	۱۲۶/۵۰۰
۶	عوارض تمدید پروانه تاکسیرانی و بهره برداری	۱۸۹/۷۵۰	۱۸۹/۷۵۰
۷	حق التأمین امتیاز پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	۱۲/۶۵۰/۰۰۰	۱۲/۶۵۰/۰۰۰
۸	عوارض تمدید مجوز تاکسی تلفنی یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	۵٪ حق تأسیس	۵٪ حق تأسیس
۹	عوارض نقل و انتقال امتیاز تاکسی تلفنی	۱۵٪ حق تأسیس	۱۵٪ حق تأسیس
۱۰	حق التأمین امتیاز پروانه نمایندگی سرویس مدارس	۶/۳۲۵/۰۰۰	۶/۳۲۵/۰۰۰
۱۱	عوارض نقل و انتقال امتیاز سرویس مدارس	۱۵٪ حق تأسیس	۱۵٪ حق تأسیس
۱۲	عوارض صدور کارت سرویس مدارس	۱۲۶/۵۰۰	۱۲۶/۵۰۰
۱۳	عوارض تمدید کارت سرویس مدارس	۶۳/۲۵۰	۶۳/۲۵۰
۱۴	عوارض حق امتیاز ورود مینی بوسهای شهری	۱/۸۹۷/۵۰۰	۱/۸۹۷/۵۰۰
۱۵	عوارض نقل و انتقال امتیاز مینی بوسها	۲۰٪ حق امتیاز	۲۰٪ حق امتیاز
۱۶	حق التأمین امتیاز پروانه نمایندگی بیک موتوری	۶/۳۲۵/۰۰۰	۶/۳۲۵/۰۰۰
۱۷	عوارض تمدید پروانه بیک موتوری	۱۰٪ حق تأسیس	۱۰٪ حق تأسیس
۱۸	حق التأمین امتیاز پروانه وانت تلفنی	۶/۳۲۵/۰۰۰	۶/۳۲۵/۰۰۰
۱۹	عوارض تمدید پروانه وانت تلفنی	۱۵٪ حق تأسیس	۱۵٪ حق تأسیس
۲۰	حق ورود مینی بوسها	۲۵/۳۰۰/۰۰۰	۲۵/۳۰۰/۰۰۰
۲۱	عوارض صدور کارت شناسایی	۱۲۶/۵۰۰	۱۲۶/۵۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

۱۳۹۹
۱۳۹۹

استاندارد اصناف

شورای اسلامی شهر گرگان

شهرداری گرگان

۱۳۹۹

دفترچه عوارض محلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۳



(شهرداری کرمان)

تعرفه شماره (۵-۲) - عوارض کسب اصناف

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱	غذیه فروشی	۵۵۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰
۲	اتوسرویس و کارواش اتومبیل	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۳	آموزشگاه های فنی ، علمی و آموزشی	۶۶۰/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۴	آرایشگاه های مردانه	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۵	آرایشگاه های زنانه	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۶	اوراقچی لوازم اتومبیل	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰
۷	آژانس های مسافرتی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰
۸	آهنگر اتومبیل و زیربندسازی	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۹	استودیوهای عکاسی و فیلمبرداری	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۰	انبار پخش و توزیع نوشابه	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۱۱	آبنات پز، پولکی و نبات (تولید کننده، عمده فروش)	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۲	آبنه و شمعدان ساز	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۱۳	آسیابهای برنج و گندم	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۱۴	آبکاران فلزات	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۱۵	آهن فروشی (تولید کننده، عمده فروش)	۱/۵۴۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰

اصناف مشمول

استاندارد اصناف

شورای اسلامی شهر کرمان

شهرداری کرمان

۱۳۹۸

دخترچه عوارض محلی شهر کرمان سال ۱۳۹۹

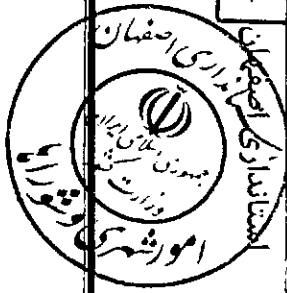


(شهری راکب)

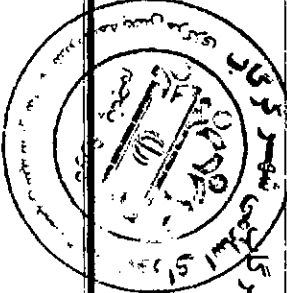
در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمان قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ دوره ۱ (سال ۱۳۹۸)	نرخ دوره ۲ (سال ۱۳۹۸)	نرخ دوره ۳ (سال ۱۳۹۸)	نرخ دوره ۴ (سال ۱۳۹۹)
۱۶	انبار کالاهای بازرگانی ، صنایع ساختمانی و آشنی (سازمان مسکن و شهرسازی)	۱/۳۴۷/۵۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰	۱/۳۴۷/۵۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰
۱۷	انبار فروشی	۷۷۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰
۱۸	آرمانتور بندی (دفتر کار)	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۹	آهار زنی نخ	۸۲۵/۰۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰
۲۰	اتاق سازی	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۳۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۳۰/۰۰۰
۲۱	اره تیز کنی	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۲	ادوات کشاورزی (تعمیر و تولید و فروش)	۶۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۳	باشگاه های بدون رستوران	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۳۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۳۳۰/۰۰۰
۲۴	باشگاه های دارای رستوران و تریا	۱/۷۷۱/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۷۱/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰
۲۵	بنگاه ها و موسسات بازرسی	۱/۵۱۸/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۵۱۸/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰
۲۶	بنگاه های دارای کاروبار	۶۱۶/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۶۱۶/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۲۷	بنگاه های اتومبیل تر وسعت ۱۰۰ متر مربع شهر داری	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰

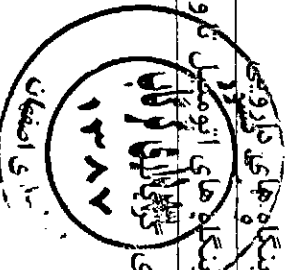
۱۳۹۸



۱۳۹۸



شورای اسلامی شهر گرگان





(شورای ارض)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۲۸	بنگاه های اتومبیل از وسعت ۱۰۱ متر مربع به بالا	۵۰۶/۰۰۰	۲/۵۴۲/۰۰۰	۵۰۶/۰۰۰	۲/۵۴۲/۰۰۰
۲۹	باطر بساز، باطری فروش و سیم کشی اتومبیل	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۳۰	بنگاه معاملات و مشاور املاک	۱/۱۵۵/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰
۳۱	بلوک زنی و گوم زنی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۳۲	بنکداران و عمده فروشان پارچه	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۳۳	بزازبها (پارچه فروشان)	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۳۴	بار فروشان میوه و تره بار	۱/۹۲۵/۰۰۰	۱/۳۴۷/۵۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰	۱/۳۴۷/۵۰۰
۳۵	بوتیک	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۳۶	بنگاه داران مواد غذایی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۳۷	بازبهای کامپیوتری	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۳۸	برش فولاد	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰
۳۹	برش ورق	۱/۱۰۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰
۴۰	برق کشی اتومبیل	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۴۱	روشنایی گیسو کلا	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰

استاندارد اصناف شورای اسلامی شهر گرگان



استاندارد اصناف شورای اسلامی شهر گرگان



استاندارد اصناف شورای اسلامی شهر گرگان



استاندارد اصناف شورای اسلامی شهر گرگان



دفترچه عوارض معطلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۹



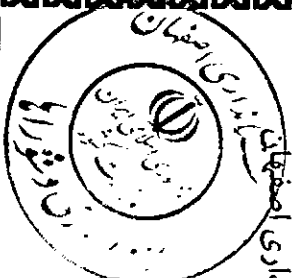
(شهرهای کوچک)

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)		نرخ درجه ۲ (ریال)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۴۲	پیمانکاران نفت و متعلقات آن رزترگار	۸۸۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۴۳	پرورش طیور (مرغداری و ...)	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۳/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۳/۰۰۰
۴۴	پوشاک دوزی	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۵	پرده دوز و پرده فروش	۱۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۴۶	بوستین دوز و بوستین فروش	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۷	پرورش دهندگان ماهیهای زینتی	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۴۸	پارکینگ موتور سیکلت و خودرو	۱۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۴۹	پتو فروشی	۱/۳۳۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۳۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰
۵۰	پخش گاز صنعتی رزترگار	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۱	پرس کاری چوب	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۲	پیتزا فروشی	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

شورای اسلامی شهر گرگان

استاندارای اصناف

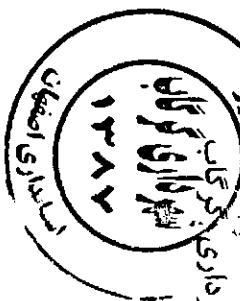


به همت مساه
۱۳۹۸

به همت مساه
۱۳۹۹

به همت مساه
۱۳۹۹

صفحه ۴۲



شهرداری گرگان

دسترچه عوارض محلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۹

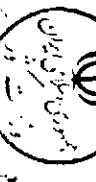


(شهرهای کوچک)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر بپذیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان
پس می، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	برخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	برخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۵۳	توقفگاهها را بر کتیبههای شهرداری که از طریق مزایده واگذار می شوند مستثنی می گردند	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۵۴	تعویض روغنی و آپاراتی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۵	تودوزی اتومبیل	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۵۶	تراشکاری اتومبیل و فلزات	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۵۷	تانکر ساز	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰
۵۸	تعمیر کار و اتاق ساز اتومبیل	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۹	تعمیر کاران وسایل صوتی و تصویری	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۶۰	تعمیر کاران وسایل برقی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۶۱	تعمیر کاران تلفن	۳۳۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۶۲	تعمیر کاران فتوکپی و ماشین حساب و ماشینهای اداری	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۶۳	تعمیر کاران ساعت	۱۹۲/۵۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۶۴	تعمیر کاران وسایل نفت سوز	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۶۵	تعمیر کاران وسایل گازسوز	۲۷۵/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۶۶	تعمیر کاران وسایل عکاسی	۳۳۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰

استاندارد ملی مصفاها و تصفیه آب

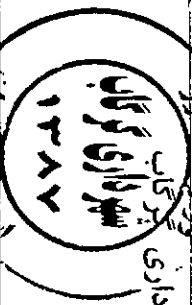


هفتمین ماه
۱۳۹۸

۱۳۹۹



شهرهای کوچک
شورای اسلامی شهر گرگان



شهرهای کوچک
شورای اسلامی گرگان
۱۳۸۷

دفترچه عوارض محلی شهر گرگان
۱۳۹۹



(شورای مرکزی)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)		نرخ درجه ۲ (ریال)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۶۷	تعمیر کاران موتورسیکلت و دوچرخه	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۶۸	تعمیر کاران ماشینهای سنگین	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۶۹	تعمیر کاران آمپر و کیلومتر	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۷۰	تعمیر کاران و فروشندگان رادیو بخش اتومبیل	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۷۱	تعمیر کاران دستگاہهای تهویه	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۷۲	تولید کنندگان و فروشندگان تان ماشین	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۷۳	تعمیر کاران و رفوگران فرش	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۷۴	تعمیر کاران کفش	۳۳۰/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰	۲۳۱/۰۰۰	۲۳۱/۰۰۰
۷۵	تابلو فرش ، گالریهای نقاشی و هنری	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۷۶	تابلونویس ، نقاش و خطاط	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۷۷	تعمیر کنندگان وسایل موسیقی	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۷۸	تعاونی مصرف کارگری و کارمندی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۷۹	تالار پذیرایی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۸۰	تعمیر و فروش موتورسیکلت	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰

استانداردی اصنافی از انجمن

استاندارد ماه

۱۳۹۸

شهرک ماه

۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر گرگان

شهرک ماه

۱۳۸۷

استاندارد

دفترچه عوارض محلی شهر گرگان - سال ۱۳۹۹



(شورای کفای)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، علاک عمل قرار می گیرد

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۸۱	تعمیر کاران لوازم خانگی	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۸۲	تراشکاری فلزات	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۸۳	تراشکاری ماشینهای سنگین راهسازی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۸۴	تانکر سازی و مشعل گلیخانه های کشاورزی	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰
۸۵	تعمیر کمپرسور	۱/۳۲۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۸۶	تولید یونایتت بچای بلوک	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۸۷	تعمیر جک و فنر	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۸۸	تعمیر وسایل مرغداری	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۸۹	تیسر سازی	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۹۰	تولید ظروف یکبار مصرف	۱/۲۱۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰
۹۱	تولید کنندگان تیرچه و بلوک	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰
۹۲	تولیدات مواد جهت البسه	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰

شورای اسلامی شهر گرگان

شماره ۱۳۹۸

تاریخ ۱۳۹۹

وزارت کشور

شهر دارای گرگان

دفترچه عوارض محلی شهر گرگان سال ۱۳۹۹



(شهرداری کرگان)

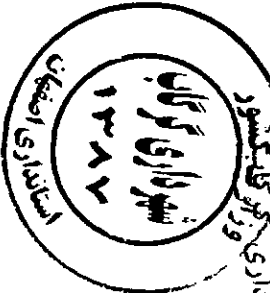
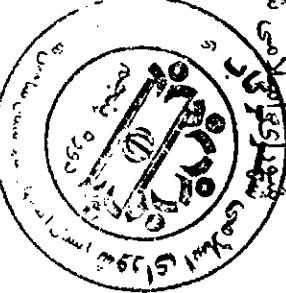
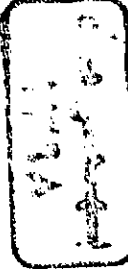
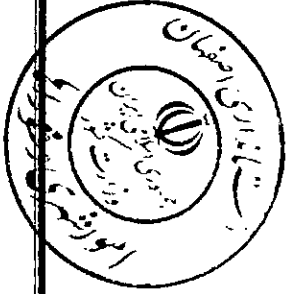
در صورتی که شهرداری در موعد مقرر بیکسر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.		در صورتی که شهرداری در موعد مقرر بیکسر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.	
رتبه	شرح	رتبه	شرح
۹۳	جرثقیل داران دینزلار	۹۳	جرثقیل داران دینزلار
۹۴	جینگرکی	۹۴	جینگرکی
۹۵	جوشکاری صنعتی	۹۵	جوشکاری صنعتی
۹۶	چلوکبابی	۹۶	چلوکبابی
۹۷	چاپخانه دارای ماشین مسطح	۹۷	چاپخانه دارای ماشین مسطح
۹۸	چاپخانه دارای افست و تاثیر	۹۸	چاپخانه دارای افست و تاثیر
۹۹	حکاکي مهر	۹۹	حکاکي مهر
۱۰۰	حفر چاه های عمیق و نیمه عمیق	۱۰۰	حفر چاه های عمیق و نیمه عمیق
۱۰۱	حلبی سازی	۱۰۱	حلبی سازی

استاندارداری اصفهان

بهمن ماه
۱۳۹۹

شهرداری کرگان

شهرداری کرگان





(شهری و روستایی)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف بشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۰۲	خوار و بار فروشی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۱۰۳	خیاطی مردانه	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۱۰۴	خیاطی زنانه	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۱۰۵	خرازی فروشی	۲۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۱۰۶	خاموت زنی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۰۷	خدمات دامپروری	۹۳۵/۰۰۰	۶۵۴/۵۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۶۵۴/۵۰۰
۱۰۸	خدم کاری و لجم کاری فلزات	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۰۹	خراطان و سازندگان قابهای چوبی	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۱۰	خدمات کامپیوتری	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۱۱۱	خدمات و تعمیرات CNG	۱/۵۴۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۱۱۲	خدمات کشاورزی	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰

استاندارد آصفهان



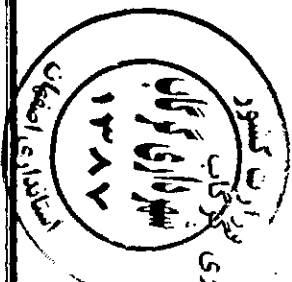
بهمن ماه
۱۳۹۹

بهمن ماه
۱۳۹۸

شهری و روستایی



شهری و روستایی

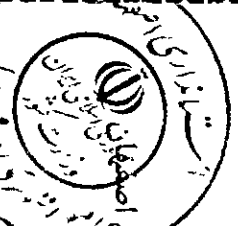




(شورای ارکاب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۱۳	دفاتر بارکش های شهری (تاکسی بار)	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۱۱۴	دفاتر فروش مصالح ساختمانی	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰
۱۱۵	دفاتر مهندسی مشاور ساختمانی	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۱۶	درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۱۷	دار الترحمه و دار التحریر	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۱۱۸	دروغ گر، سازنده صندوق و بشکه های چوبی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۱۹	دکورساز (چوبی)، پلاستیک و فلزی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۲۰	دفاتر کافی نت و گیم نت	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۲۱	دفاتر پیمانکاری	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۲۲	داربست فلزی	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۲۳	داروخانه شبانه روزی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۲۴	دفاتر چاپگرها	۳/۵۳۰/۰۰۰	۳/۵۳۰/۰۰۰



بهره من مکان
۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر



دفترچه عوارض محلی شهر کورگان - سال ۱۳۹۹



(شورای ارکاب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۲۵	رستوران ها	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۹/۰۰۰	۱/۳۸۹/۰۰۰
۱۲۶	رنگرزی منسوجات	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۲۷	ریخته گری و قالب سازی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۲۸	رنگ کوره (استاتیک)	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰
۱۲۹	زیر و بند ساز خودرو	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۳۰	سالن های عروسی و پذیرایی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۱۳۱	سماطری و امانت فروشی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۳۲	سنگ تراشی و سنگ فروشی ها	۲/۵۳۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۱۳۳	سازندگان کانال و کولر	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۳۴	سری دوزی پیراهن و شلووار	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۳۵	سازنده و فروشنده مجسمه های زینتی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۳۶	سازندگان و فروشنده لوازم سفالی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰

شماره پروانه ۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر گرگان



شهرداری گرگان

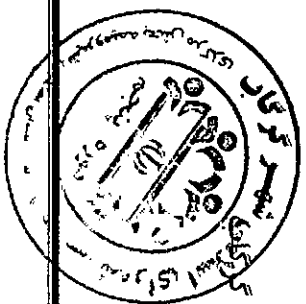
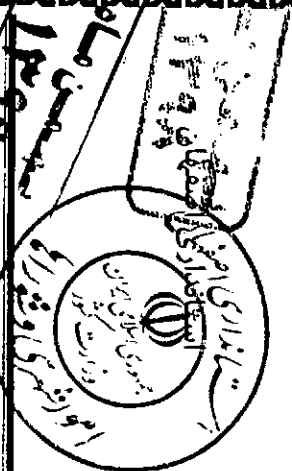
دفترچه عوارض سفالی شهر گرگان سال ۱۳۹۹



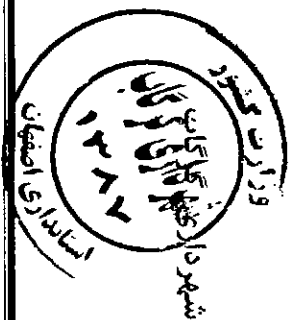
(شهری گری)

در صورتی که شیرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸		نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	
		نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸
۱۳۷	سوهانکار مصنوعات فلزی و ریخته گری	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۱۳۸	سفید گر ، فروشنده ظروف مسی	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۱۳۹	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۴۰	سازنده و فروشنده براق ، پرچم و علائم نظامی	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۴۱	سوپر مارکتهای بزرگ مواد غذایی	۷۷۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۱۴۲	سردخانه ها	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۱۴۳	سازنده و فروشنده قفس پرند	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۴۴	سیرسازان اتومبیل و پرس کاران	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۱۴۵	ساندویچ فروشی	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۴۶	ساخت تابو برق صنعتی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۱۴۷	سازندگان لوله های سیمانی ایرانیت	۱۰۴/۵۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱۰۴/۵۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۱۴۸	سنگ تراش قبر دژسار	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰



شورای اسلامی شهر گرجان



شهرداری شیراز

دفترچه عوارض محلی شهر گرجان - سال ۱۳۹۸

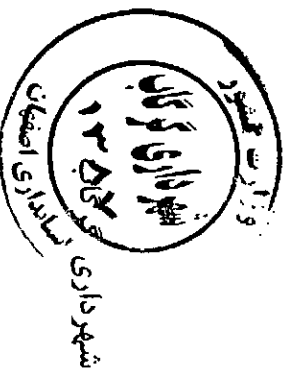
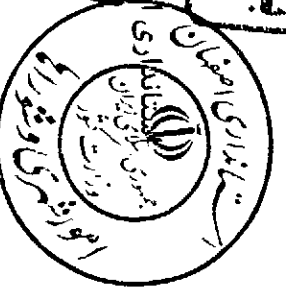


(شهری گرانگ)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸		نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹		
		نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	
۱۴۹	ش	شعب فروش نفت و زیر مجموعه	۳۳۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
			۵۷۷/۵۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۵۷۷/۵۰۰	۸۲۵/۰۰۰
			شیشه بری	۱۵۰		
۱۵۱	شیره و حلواپز	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	
		شارژ کپسول آتش نشانی	۱۵۲			
۱۵۳	ص	فروشنده صابون و انواع شمع روشنایی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
			۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
			صافکاری و گلاگیر سازی اتومبیل	۱۵۴		
۱۵۵	صحاف و آلبوم ساز و قاب ساز	ط	۳۳۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
			طلا و جواهر فروش	۱۵۶		

بهبهمن ۱۳۹۸
بهبهمن ۱۳۹۹





(شهرداری کرمان)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند.

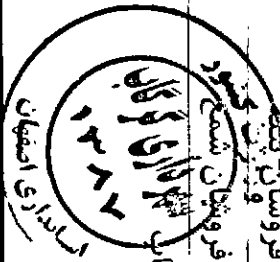
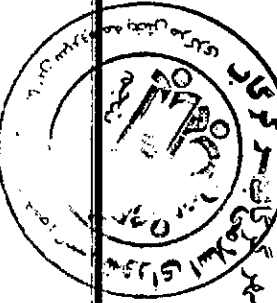
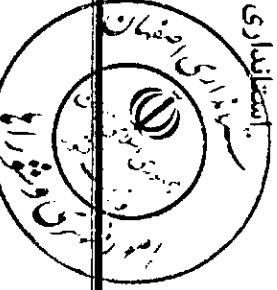
تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸		نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	
		نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۵۷	عمده فروشان لوازم خانگی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۵۸	عمده فروشان وسایل عکاسی	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰
۱۵۹	عمده فروشان انواع باتری های ساعت	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۶۰	عمده فروشان ذغال چوب و ذغال سنگ	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۶۱	عمده فروشان وسایل بهداشتی	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۶۲	عطاری و سقط فروشی	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۱۶۳	عمده فروشان شیشه ساختمان	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۶۴	عمده فروشان تهویه	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۶۵	عمده فروشان لوازم مهندسی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۶۶	عمده فروشان آجیل و خشکبار	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۶۷	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۱۶۸	عمده فروشان پوشاک	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۶۹	عمده فروشان فرش ماشینی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۱۷۰	عمده فروشان شمع	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰
۱۷۱	عمده فروشان چرم	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰

شهرداری کرمان - شورای اسلامی شهر کرمان - استانداری اصفهان

شماره سند: ۱۳۹۸

صفحه ۵۳



دفترچه عوارض محلی شهر کرمان - سال ۱۳۹۹



(شهری کوهپایه)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این ماده نمیشوند و تکلیف بدهی، ملاک عمل قرار میگیرد.

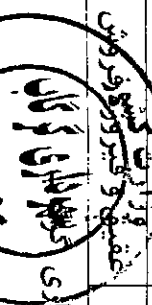
شماره ۱۳۹۹

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۷۲	عمده فروشان لوازم التحریر	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۷۳	عمده فروشان اجناس خرازی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۱۷۴	عمده فروشان چینی آلات	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۷۵	عمده فروشان کارتن مقوایی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۷۶	عمده فروشان گلپهای ممنوعی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۷۷	عمده فروشان انواع کاغذ	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۷۸	عمده فروشان مس و قلع	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۷۹	عمده فروشان ساعت	۸۲۵/۰۰۰	۵۷۷/۵۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۵۷۷/۵۰۰
۱۸۰	عمده فروش اسباب بازی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۸۱	عمده فروش ماشینهای زیراکس و فتوکپی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۸۲	عوارض باسکولهای برقی	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۱۸۳	عوارض پذیره مینی بوس های شهری	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۸۴	عمده فروش انواع دستمال کاغذی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۱۸۵	عوارض خط مینی بوس	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۱۸۶	عرضه محصولات فرهنگی	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۱۸۷	عمده فروش لوازم پلاستیک	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۱۸۸	شهرداری	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰



استانتهاداری اصفهان

شورای اسلامی شهر کوهپایه



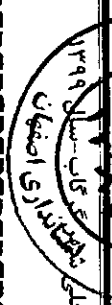
شهرداری



۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر کوهپایه



دفترچه عوارض محلی شهرداری اصفهان

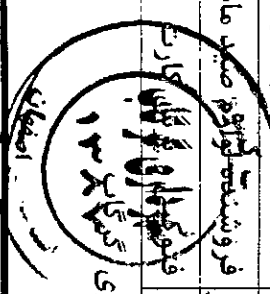


(شورای رگاب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱۸۹	فروشندهگان اجناس لوکس کادویی	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۱۹۰	فروشندهگان لوازم نظافت منزل	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۹۱	فروشندهگان خاتم کاری	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۹۲	فروشگاه های مجتمع صنایع دستی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰
۱۹۳	فروشگاههای بزرگ لباس	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰
۱۹۴	فروشندهگی عطر و گلاب و عرقیات	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۹۵	فروشنده پیچ و مهره و واشر اتومبیل	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۱۹۶	فروشنده خوراک طیور	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۱۹۷	فروشندهگان کیسولهای گاز	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۹۸	فروشندهگان و تعمیرکاران کامپیوتر	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۱۹۹	فروشنده انواع ابزار صنعتی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۰۰	فروشنده باسکول و ترازوهای بزرگ	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰
۲۰۱	فروشندهگان چراغ های روشنایی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۰۲	فروشنده ماشین های تهیه بستنی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۲۰۳	فروشنده گوشت ماهی و شکار	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۰۴	فروشنده کباب	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰

شهرداری



استاندارد ملی ایران
۳۹۸

دفترچه عوارض محلی شهر رگاب - سال ۱۳۹۹

صفحه ۵۴



(شورای کفای)

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)		نرخ درجه ۲ (ریال)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۲۰۵	فروشنده ماشین های زیراکس و فتوکپی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۲۰۶	فروشنده انواع چوب والوار	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰
۲۰۷	فروشنده وسایل ایمنی و آتش نشانی	۸۲۵/۰۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۵۷۷/۵۰۰	۵۷۷/۵۰۰
۲۰۸	فروشنده انواع لوازم برقی و صنعتی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۰۹	فروشندگان جزء کاغذ	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۱۰	فروشندگان گلهای طبیعی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۱۱	فروشندگان جزء ساعت	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۲۱۲	فروشندگان جزء لوازم پلاستیک و ملامین	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۳	فروشندگان جزء اسباب بازی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۴	فروشندگان وسایل موسیقی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۵	فروشندگان کلکسیون انواع اجناس جزء	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۶	فروشندگان جزء کالای کشفیاف	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۷	فروشندگان جزء الیاف پشمی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۸	فروشندگان سماور و چراغ خوراک پزی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۱۹	فروشندگان البسه و وسایل ورزشی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۲۰	فروشندگان انواع گونی کتانی و کنف	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۲۱	فروشندگان انواع کتف و کلاف	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

شورای اسلامی شهر اصفهان

شهرداری اصفهان

دفترچه عوارض محلی شهر اصفهان سال ۱۳۹۹

شهرداری اصفهان





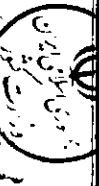
(شهری کلب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

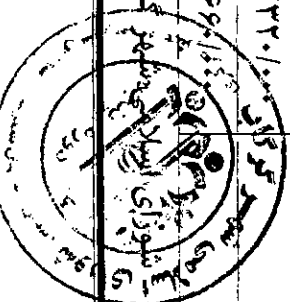
ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۲۲۲	فروشندهگان انواع پوست	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۲۲۳	فروشندهگان جزء چینی آلات	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۲۴	فروشندهگان چادر و خیمه	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰
۲۲۵	فروشندهگان وسایل چرمی	۱۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۲۲۶	فروشندهگان جزء چرم	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۲۷	فروشندهگان کفش	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۲۸	فروشندهگان فرش دستباف	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۲۲۹	فروشندهگان گلیم، جاجیم، زیلو	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۲۳۰	فروشندهگان جزء لوازم التحریر	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰
۲۳۱	فروشندهگان ظروف روحی و الومینیومی	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۳۲	فروشندهگان جزء کاموا	۶۰۵/۰۰۰	۴۲۳/۵۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۴۲۳/۵۰۰
۲۳۳	فروشندهگان انواع ایرایت	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۲۳۴	فروشندهگان و کرابه دهندگان لباس عروس (موزون)	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۳۵	فروشندهگان موکت و پرده	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۳۶	فروشندهگان فرش ماشینی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۳۷	فروشندهگان پشم، مو، کرک و ابریشم	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۴/۰۰۰
۲۳۸	فروشندهگان کفش چرمی	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰

۱۳۹۸

استاندارد ملی کالکشن



۱۳۹۸



دفترچه عوارض محلی شهرداری تهران - سال ۱۳۹۹



(شهری کباب)

ردیف	شرح	برخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹		برخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	
		برخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	برخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	برخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	برخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۷
۲۳۹	فروشنده گان پتو	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۴۰	فروشنده گان جای داخلی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۴۱	فروشنده گان سس ، ترشی جات ، مربا جات	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۴۲	فروشگاه های بزرگ لباس	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۲۴۳	فروشنده گان لوازم مهندسی	۱/۹۲۵/۰۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۱/۹۲۵/۰۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰
۲۴۴	فروشنده گان آهن و پروفیل	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰
۲۴۵	فروشنده گان ابزار از قبیل لولا و ...	۱/۲۳۲/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۲۳۲/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۲۴۶	فروشنده گان آجیل و خشکبار	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۴۷	فروشنده گان جزء آرد	۳۴۶/۵۰۰	۴۹۵/۰۰۰	۳۴۶/۵۰۰	۴۹۵/۰۰۰
۲۴۸	فروشنده گان حیوانات	۴۲۳/۵۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۴۲۳/۵۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۲۴۹	فروشنده گان مواد پروتئینی	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۵۰	فروشنده گان مرغ و ماهی	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۵۱	فروشنده گان قهوه و کاکائو	۴۲۳/۵۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۴۲۳/۵۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۲۵۲	فروشنده گان مصالح ساختمانی	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰
۲۵۳	فروشنده گان مصالح بنایی	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰
۲۵۴	فروشنده گان انواع میزهای شیشه ای	۵۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۵۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰
۲۵۵	فروشنده گان انواع رنگ و لوازم استختر	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

۱۳۹۹

استاندارد کباب

شهری کباب

۵۷ مصحح

شهری کباب

۹۳۹۸

شهری کباب

شهری کباب

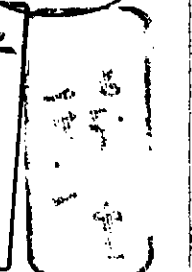
دفعه عوارض محلی شهر کابل



(شهرداری گرگان)

ردیف	شرح	بrix درجه ۱ (روان)		بrix درجه ۲ (روان)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۲۵۶	فروشندگان انواع ماشین آلات سنگین	۳/۸۵۰/۰۰۰	۵/۵۰۰/۰۰۰	۳/۸۵۰/۰۰۰	۵/۵۰۰/۰۰۰
۲۵۷	فروشندگان لوازم اسقاطی	۶۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۵۸	فروشندگان لوازم عکاسی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۵۹	فروشندگان انواع باطری ساعت	۳۳۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۳۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۶۰	فروشندگان انواع لوازم بدکی	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰
۲۶۱	فروشندگان لوازم خانگی	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۶۲	فروشندگان کالاهای اسفنجی	۵۷۷/۵۰۰	۸۲۵/۰۰۰	۵۷۷/۵۰۰	۸۲۵/۰۰۰
۲۶۳	فروشندگان ذغال چوب و ذغال سنگ	۶۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰
۲۶۴	فروشندگان انواع لاستیک	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۲۶۵	فروشندگان لوازم الکترونیک	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۶۶	فروشندگان عمده وسایل صوتی	۱/۶۹۴/۰۰۰	۲/۴۲۰/۰۰۰	۱/۶۹۴/۰۰۰	۲/۴۲۰/۰۰۰
۲۶۷	فروشندگان ترانسفورماتور	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰
۲۶۸	فروشندگان و کمک فنر ساز اتومبیل	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۶۹	فروشندگان شیشه اتومبیل	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۲۷۰	فروشندگان لوازم موتوری و ضد یخ	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.



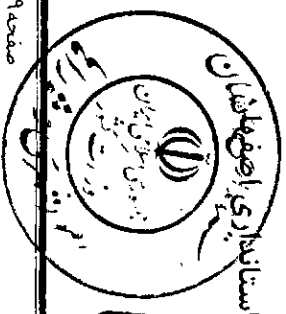
۱۳۹۹



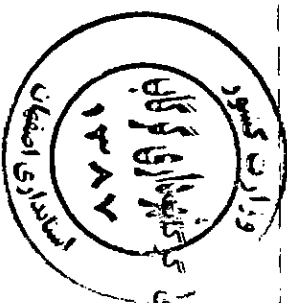
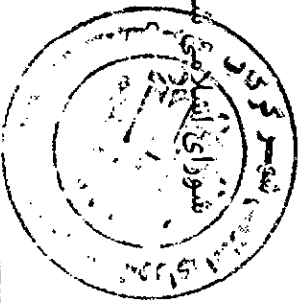
(شهری کرگان)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۳ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۴ (ریال) سال ۱۳۹۸
۲۷۱	فروشنندگان عمده موتوز و دوچرخه	۱/۱۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۱۰۰/۰۰۰
۲۷۲	فروش جزء سوسیس و کالباس	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۲۷۳	فروشنندگان جزء مواد و لوازم آرایشی	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۷۴	فروشنندگان جزء لوازم آرایشی و عطریات	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۷۵	فروشنندگان و موسسات ترمیم مو	۸۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۲۷۶	فروشنندگان لوازم فیزیوتراپی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۷۷	فروشنندگان کودهای دامی و کشاورزی	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۷۸	فروشنندگان عینک	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۷۹	فروشنندگان مواد شیمیایی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۸۰	فروشنندگان فرآوردهای گوشتی	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۲۸۱	فروشنندگان استیل و روحی جات	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۸۲	فروش و تعمیر تلفن همراه	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۲۸۳	فروش لوازم پزشکی	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰



استاندارد اصناف
بجهت ماه
۱۳۹۸



شهر کرگان

شهری کرگان
استاندارد اصناف
۱۳۸۷



(شهری رگب)

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)		نرخ درجه ۲ (ریال)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۲۸۴	قفل ساز، قفل و لولا فروش	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰
۲۸۵	قالب بندی (بتن) کرایه قالب و ابزار	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰	۱/۱۵۵/۰۰۰
۲۸۶	قنادی و شیرینی پزی و نان فانتزی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۳۱/۵۰۰	۷۳۱/۵۰۰
۲۸۷	قصایی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰
۲۸۸	کلاه دوز و کلاه فروش	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۲۸۹	کارگاه های قالی شویی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۲۹۰	کلیشه و گراور سازی چاپ خانه	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۹۱	کتاب فروشی	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۲۹۲	کلید و مهر سازی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰
۲۹۳	کارگاه های صنعتی و چوبی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰
۲۹۴	کارگاه طلا و جواهر سازی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

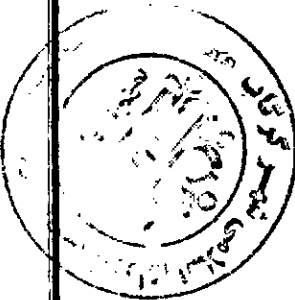
استاندارد اصفهان



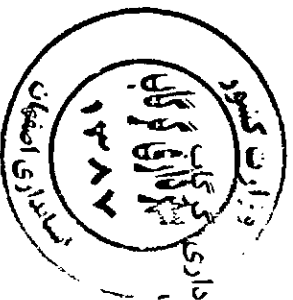
بهبود بن ماه

بهبود بن ماه
۱۳۹۸

شورای اسلامی شهر گرگان



شهرداری گرگان





(شهرهای کوچک)

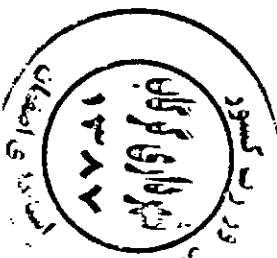
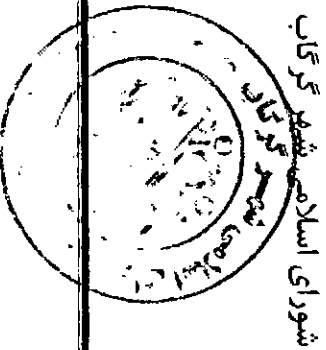
در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)		نرخ درجه ۲ (ریال)	
		سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
۲۹۵	کبابی و بریانی	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	*
۲۹۶	کله پزی و سیرانی	۹۹۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	۶۹۳/۰۰۰	*
۲۹۷	کشک سابی	۵۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰	*
۲۹۸	ظروف کرایه	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	*
۲۹۹	کرایه دهندگان وسایل برقی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	*
۳۰۰	کافه قنادی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۵۹۴/۰۰۰	*
۳۰۱	کافه تریا و بستنی	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	*
۳۰۲	کارگاه های سنگ بری و سنگ کوبی	۵/۰۶۰/۰۰۰	۵/۰۶۰/۰۰۰	۲/۵۴۲/۰۰۰	*
۳۰۳	کابینت سازی ام دی اف	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	*
۳۰۴	کارتن سازی (۱/۱) تولید	۱/۰۴۵/۰۰۰	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷/۳۱۵/۰۰۰	*
۳۰۵	کابینت سازی فلزی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	*
۳۰۶	کابینت سازی چوبی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	*



بسته مسافه
۱۳۹۸

از چهارم شهری ماه
۱۳۹۹



شهرداری گرگان

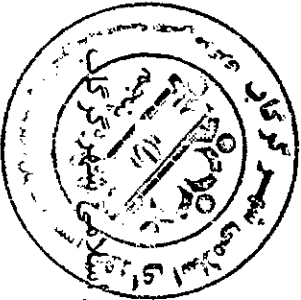
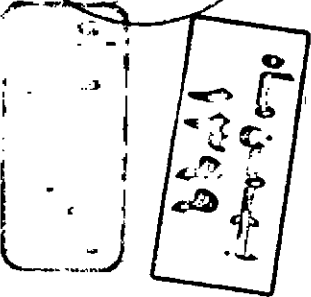
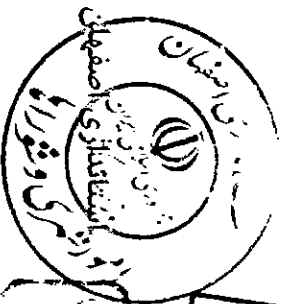
ورثت کسود



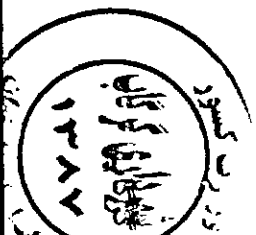
(شورای رفکب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۳۰۷	گرمايه ها	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۳۰۸	گلگیر ، رادیاتور و انگروز سازی اتومبیل	۵۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۳۰۹	کل فروشی	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
	ل		
۳۱۰	لبنيات فروشی	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۳۱۱	لباس شویی و خشک شویی	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۳۱۲	لوازم بهداشتی ساختمان	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۳۱۳	لوله کشی ساختمان	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۳۱۴	لوله کشی گاز	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۳۱۵	لنت کوبی اتومبیل	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۳۱۶	لوازم یدکی خودروهای سنگین	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰



شورای



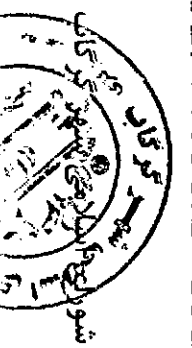
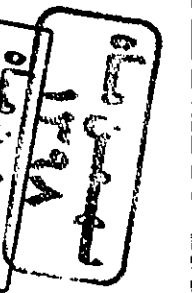
شهرداری



(شهرداری کرمان)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۳۱۷	مراکز توزیع سوپیس و کالباس	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۳۱۸	موسسات توریستی و کرایه اتومبیل	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۸۶/۰۰۰
۳۱۹	مکانیک اتومبیل	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۳۲۰	موسسات خدماتی منازل	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۳۲۱	مکانیک ماشین های راه سازی	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰
۳۲۲	موسسات حفاری	۱/۹۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۳۲۳	موسسه انتشارات و چاپ لوازم الکتریکی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰
۳۲۴	موسسه چاپ نقشه ، اوزالید و زیراکس (دفتر فنی)	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۳۲۵	موسسه تبلیغاتی و آگهی های تجاری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۳۲۶	موسسات انتشاراتی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۳۲۷	میوه فروشان جزء	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۳۲۸	میل سازی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۳۱۰/۰۰۰
۳۲۹	موتور کاری	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰
۳۳۰	ماست بندی گچبری	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۲/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰



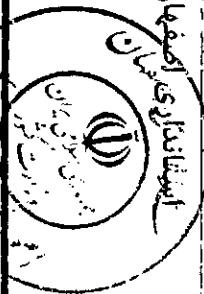


(شهری راکب)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	رتخ درجه ۱ (سال ۱۳۹۸)	رتخ درجه ۲ (سال ۱۳۹۹)
۳۳۱	نداف - لحاف دوز ، بنبه زن و حلاج	۶۶۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۳۳۲	نعل بند و نعل ساز	۴۴۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۳۳۳	نمایشگاه البسه تا دو دهنه	۷۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۳۳۴	نمایشگاه البسه بیش از دو دهنه	۱/۰۷۸/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰
۳۳۵	نمایشگاه البسه برای هر طبقه اضافی	۲۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۳۳۶	نمایشگاه سرویس آشپزخانه بیش ساخته	۱/۹۸۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰
۳۳۷	نمایندگی شرکت گاز مایع	۶۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۳۳۸	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه و در یک طبقه	۱/۵۴۰/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰
۳۳۹	نمایشگاههای مبیل بیش از دو دهنه و در یک طبقه	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰
۳۴۰	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه و در چند طبقه	۲/۳۱۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰
۳۴۱	نمایشگاههای مبیل بیش از چند دهنه و در چند طبقه	۳/۸۵۰/۰۰۰	۶/۳۸۰/۰۰۰
۳۴۲	نمایشگاههای لوستر	۱/۲۶۵/۰۰۰	۲/۰۹۰/۰۰۰
۳۴۳	نمایشگاههای لوستر تا دو دهنه	۱/۳۸۶/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰
۳۴۴	نمایشگاههای لوستر بیش از دو دهنه	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰

شهرداری اصفهان



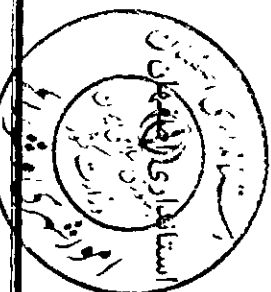
شماره پرونده: ۵۱





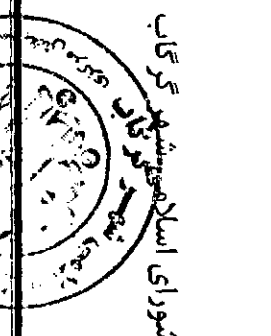
(شورای کربل)

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد.		رتبه درجه ۲ (رتابل)		رتبه درجه ۱ (رتابل)		رتبه درجه ۲ (رتابل)		رتبه درجه ۱ (رتابل)		شرح	ردیف
	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۸					
*	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	نمایشگاههای لوستر در هر طبقه اضافی	۳۴۵					
*	۷۷۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	نقره ساز و نقره فروش و ملیله کار	۳۴۶					
*	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۴۶۲/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	نانوایی سنتی و سفید بزی	۳۴۷					
*	۶۶۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۱۱۰۰/۰۰۰	تفاشی اتومبیل	۳۴۸					
*	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۲۷۵/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	نوار کاست و سی دی فروش	۳۴۹					
					و						
*	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	وارد کنندگان بودر و مایعات شستشو	۳۵۰					
*	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	۲/۵۳۰/۰۰۰	وارد کنندگان آهن و پروفیل	۳۵۱					
*	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۳۹/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	وارد کنندگان انواع پارچه دستی	۳۵۲					
*	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	وارد کنندگان انواع چوب و نخته	۳۵۳					
*	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۲۴/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	وسایل ایمنی و آتش نشانی	۳۵۴					
					مشاغل جدید اضافه شده						
*	۱/۵۴۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰	توزینات داخلی ساختمان	۳۵۵					
*	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	سازندگان ، نصاب و تعمیر کاران آسانسور	۳۵۶					

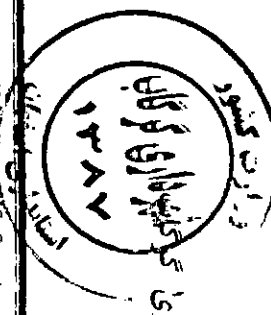


استاد ارشد (فصلی) کربل
۱۳۹۸

۱۳۹۹



شورای اسلامی شهر کربل
تعمیرات



شهرداری کربل
۱۳۸۷

(شهری رگاب)



تعرفه شماره (۵-۳) - عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹		نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	
		نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۸
۱	آزمایشگاه ها	۱/۹۲۵/۰۰۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲	تزیینات و پانسمان	۱/۲۱۰/۰۰۰	۹۰۲/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰
۳	داروخانه و وسایل بهداشتی	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰
۴	درمانگاه ها و کلینیک های دارویی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰
۵	دندانسازی تجربی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰
۶	مطب پزشکان متخصص	۶۶۰/۰۰۰	۴۸۴/۰۰۰	۴۸۴/۰۰۰	۴۸۴/۰۰۰
۷	مطب پزشکان عمومی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰	۸۴۷/۰۰۰
۸	مطب دندانپزشکان	۷۷۰/۰۰۰	۴۹۵/۰۰۰	۴۹۵/۰۰۰	۴۹۵/۰۰۰
۹	مطب و کلینیک های دامپزشکی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰
۱۰	دفاتر اسناد رسمی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰
۱۱	دفاتر نظام مهندسی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰	۱/۰۸۹/۰۰۰
۱۲	دفاتر حسابرسی	۱/۰۴۵/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰	۷۲۶/۰۰۰
۱۳	دفاتر شرکتها و نمایندگی های بیمه	۹۳۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۱۴	دفاتر بستی و ناحه مختبرات	۵۵۰/۰۰۰	۴۲۹/۰۰۰	۴۲۹/۰۰۰	۴۲۹/۰۰۰
۱۵	شرکت های تعاونی	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۴۵۲/۰۰۰	۱/۴۵۲/۰۰۰	۱/۴۵۲/۰۰۰
۱۶	مهد کودک و پیش دبستانی	۱/۳۲۰/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰

شماره ثبت: ۱۳۹۸

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

استاندارد ارزی اصناف استان

بجه من مکان ۱۳۹۸

شورای اسلامی شهر رگاب

شهرداری رگاب

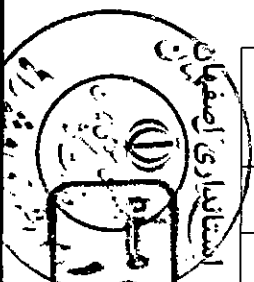


(شهرهای کوچک)

مشاغل جدید اضافه شده

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد.

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۳۹۸	نرخ درجه ۲ (ریال) سال ۱۳۹۹
۱	سرپرستی بانکها سالیانه	۴۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۲	بانک ها به استثناء صندوق توسعه تعاون	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۳	باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذی صلاح	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۴	فروشندهگان آتش و حلیه	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۵	دفاتر تاکسی تلفنی و آژانس ها	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۶	واحدهای تولید بتن آماده	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۷	باشگاه های ورزشی - بدن سازی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۸	آسیاب مواد پلاستیکی	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۹	انبارهای بازرگانی (پلاستیکی، کاغذ، کارتن، فلزات و...)	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۱۰	فروشگاه های بزرگ و زنجیره ای (افق کوروش، رفاه و...)	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۱۱	فروشنده درب های ضد سرقت و ملزومات	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۱۲	دکل های مختبرات (BTS) و کلیه دکل های ارتباطی صرفاً تلفن های همراه	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰
۱۳	آموزشگاه های تدریس زبانهای خارجه	۳۸۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۳۸۵/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰



باجه بن ماه ۱۳۹۹

